

## Lohirannan laiturin rakennussuunnitelmien hyväksyminen

TekVal 28.05.2026 § 57

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Nakkilan kunnan vuoden 2026 investointiohjelmassa on 30 000 euron määräraha laiturin rakentamiseen Lohirantaan. Hanke juontaa juurensa vuonna 2024 tehtyyn valtuustoaloitteeseen, jossa on esitetty, että kunta rakennuttaisi laiturin, jossa Nakkilan vpk/pelastuslaitos voisivat kesäajat säilyttää hälytysvenettään. Ajatuksena on ollut, että näin toimien vesipelastustehtävien vasteaikoja saataisiin lyhennettyä ja yleinen turvallisuus Kokemäenjoella parantuisi.

Tavoitteena on rakentaa kesäajat käytössä oleva kelluva ponttonilaituri. Laituri on tarkoitus jakaa portilla kahteen eri osioon. Laiturin alkuosaa voisivat käyttää kaikki kuntalaiset, joella liikkuvat ja matkailuyrittäjät. Laiturin peräosa olisi sen sijaan pelastuslaitoksen / Nakkilan VPK:n käytössä. Laiturihanke on tarkoitus toteuttaa vielä kesän 2026 aikana. Laiturin sijainti tulisi olemaan Nakkilassa, Arantilankosken alapuolella, kunnan omistaman Juhlatila Lohirannan läheisyydessä. Laiturin tarkkaa sijoituspaikkaa mietittäessä on asiaan vaikuttanut alueen voimassaoleva asemakaava, jossa on esitetty ohjeellien sijoituspaikka laiturirakenteille. Sijoituspaikkaan on vaikuttanut myös se, että Nakkilan VPK on tutkinut tänä keväänä joen syvyyttä kyseisellä alueella ja todennut ranta-alueen varsin matalaksi, lukuun ottamatta nyt valittua sijoituspaikkaa, jossa vettä on riittävästi veneen säilytykselle myös kuivempänä aikana.

Tekninen toimiala on yhteistyössä Suomen Laiturikauppa Oy:n kanssa laatinut suunnitelmat ja kustannusarvion laiturista. Laiturin suunnitteluun on osallistettu mukaan alueen matkailuyrittäjiä, Nakkilan VPK, sekä Nakkilan vammaisneuvosto. Laiturin suunnitteluvaiheessa on pidetty kaksi suunnittelukokousta, joissa on ollut mukana myös edellä mainitut yrittäjät, sekä Nakkilan VPK. Lisäksi laituriasiaa on käsitelty Nakkilan vammaisneuvoston kokouksessa 7.5.2026. Laiturisuunnitelmat ja kustannusarvio ovat esityslista oheismateriaalina.

Tekninen toimiala on pyytänyt laiturisuunnitelmien mukaisen laiturin rakentamisesta lausunnon sekä kunnan rakennusvalvonnalta että valtakunnalliselta lupa- ja valvontaviranomaiselta. Lausuntojen mukaan suunnitelmien mukaisen laiturin rakentaminen ei vaadi rakennuslupaa, eikä vesilain mukaista lupaa.

Laiturisuunnittelun yhteydessä on ideoitu hankkeesta ns. Leader hanketta eli ajatuksena on ollut hakea hankkeelle Leader-tukea Karhuseutu Ry:ltä. Tekninen toimiala on ollut suunnitteluvaiheessa yhteydessä Leader Karhuseutuun ja sieltä on alustavasti suhtauduttu positiivisesti hankkeeseen. Hankkeeseen on mahdollista hakea 50 % avustusta hankkeen kokonaiskustannuksista.

Hankkeen vaikutusten arviointia: Hankkeella on positiivisia vaikutuksia Kokemäenjoen yleiseen turvallisuuteen, jokeen liittyvään aktiiviseen matkailuyrittämiseen, sekä kuntalaisten yleiseen viihtyvyyteen liittyen. Laituri parantaa harrastusmahdollisuuksia vesiurheiluun ja kalastukseen liittyen. Hankkeella on positiivisia yritysvaikutuksia suomalaisten pk-yritysten kannalta, joskaan Nakkilassa ei tietävästi laitureiden rakentamiseen erikoistuneita yrityksiä ole. Hankkeen negatiivisina vaikutuksina voidaan todeta noin 5000 €:n ylläpitokulujen kasvu vuositasolla laiturin vuosittain tehtävästä nostosta ja laskusta, jotka jäävät Nakkila kunnan kustannettavaksi.

Esittelijä	Tekninen johtaja Kukkula Harri
Päätösehdotus	Tekninen valiokunta päättää hyväksyä laaditut laiturisuunitelmat, sekä päättää, että hankkeella haetaan Leader-avustusta Karhuseutu Ry:ltä.
Päätös	<p>Päätösehdotuksesta poiketen tekninen valiokunta päätti yksimielisesti siirtää suunnitelmat kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi. Siirron syynä on, että tekninen valiokunta on päätöksellään 23.10.2025 § 95 "Teknisen valiokunnan toimialan vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2027-2028 taloussuunnitelmat" päättänyt, että ei puolla Lohirantaan rakennettavan laiturin rakentamista ja näin ollen ei ole esittänyt eikä hyväksynyt siihen investointiohjelmassa varattua investointimäärärahaa. Lisäksi teknisellä valiokunnalla on huoli laiturihankeen toteutuessa siitä aiheutuvista riskitekijöistä.</p> <p>Teknisen valiokunnan suurimpina huolenaiheina suunnitelmista esiin nousivat riskit lasten ja nuorten loukkaantumisesta heidän pyrkiessään kulkea laiturilla kulkuesteenä olevasta portista huolimatta tai laiturin käytöstä uintikäytössä voimakkaan virtausalueen lähistöllä. Lisäksi valiokunta piti laiturin suunnitelmia käytön kannalta toimimattomina mm. laiturin ankkuroinnin suhteen. Mikäli kunnanhallitus päättää hyväksyä suunnitelmat laiturin toteutusta varten, esittää valiokunta kannanottona, että laiturin toimivuudesta tulee tehdä turvallisuus- ja riskienarviointi ennen suunnitelmien hyväksymistä.</p>
Täytäntöönpano	Kunnanhallitus, Nakkilan kunnan rakennusmestari, Karhuseutu Ry, Avec Marja, Lohijoki Oy, Nakkilan Verstas Oy, Nakkilan VPK, Satakunnan pelastuslaitos
Kh 15.6.2026 § 92 84/10.03.02.00/2026	
Valmistelija	Hallintosihteeri Eriksson Reija

Tekninen valiokunta on käsitellyt Lohirannan laiturin rakennussuunnitelmia kokouksessaan 28.5.2026 § 57 ja päätti siirtää asian kunnanhallituksen ratkaistavaksi.

Laiturihanke perustuu vuonna 2024 tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja sille on varattu määräraha vuoden 2026 investointiohjelmassa. Laituria ei kuitenkaan mainita toiminnallisena tavoitteena investointiosaa lukuunottamatta.

Valiokunnan kannan perusteella laiturilla voi olla turvallisuuteen liittyviä haittavaikutuksia.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Ojakoski Markus
Päätösehdotus	Päätösehdotus annetaan kokouksessa.
Päätös	Päätettiin jättää asia pöydälle.