

Hallintosäännön tilapäinen muutos

Kh 7.9.2026 § 111
152/00.01.01.00/2026

Nakkilan kunnan hallintosäännössä 21 § on rajausta, jonka perusteella kunnanhallitus voi myydä kiinteää omaisuutta enintään 100 000:lla eurolla. Rajausta ei kaikissa kunnissa ole. Rajausta on ollut käytössä mm. paloasemarakennuksen myyntiä harkittaessa.

Vaihtoehtoisesti kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä ilman rajaa tai jollakin muulla rajoituksella. Tämä nopeuttaa myyntiprosessia, jota voidaan pitää myönteisenä mahdollisten ostajien tarpeita ajatellen sekä ylipäättään elinvoimamyönteisenä.

Käytännössä asia koskee mahdollisia maanmyyntejä teollisiin tarkoituksiin. Tällöin neliöhinnat voivat nousta melko korkeiksi ja ylittää 100 000 euron rajan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että hallintosäännön 21 § mukainen kunnanhallituksen toimivaltaa rajoittava euromääräinen enimmäisraja kiinteän maaomaisuuden myynnissä poistetaan määräaikaista tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta 31.12.2027 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

valtuusto