

Tekninen valiokunta

Aika 26.03.2026 klo 17:00 -

Paikka Teknisen toimialan kokoustila

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
3	Katuvaloverkon saneerauksen urakkatarjoukset 2026	5
4	Hulevesiviemäreiden urakkatarjoukset 2026	6
5	Tervasmäen kunnallistekniikan ja katujen rakentaminen	7
6	Päiväkoti Kuperkeikan vanhan osan vesikaton uusimisen suunnitelmien hyväksyminen	8
7	Teknisen valiokunnan talousarvion toteutuminen 1.1.–31.12.2025	9
8	Oikaisuvaatimus Nakkilan kunnan teknisen valiokunnan päätös 22.1.2026 § 9	10
9	Pöytäkirjojen ja sopimusten tiedoksi merkitseminen	12
10	Muut esille tulevat asiat	13

Puheenjohtaja Milja Karjalainen

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäville Nakkilan kunnan kotisivuilla 1.4.2026

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Karjalainen Milja von Frenckell Asta Dahlroos Tommi Ijäs Taina Järventausta Petri Nieminen Marko Pöysti Martti	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
Muu	Kukkula Harri Santala Janette	esittelijä pöytäkirjanpitäjä

1**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

TekVal 26.03.2026

Kuntalain 103 §:n 2 mom mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Hallintosäännön 153 §:n 3 momentin mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksistä, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Esittelijä

Teknisen valiokunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

2**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

TekVal 26.03.2026

Hallintosäännön 172 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan kahden kulloinkin erikseen valitun pöytäkirjantarkastajan toimesta.

Esittelijä

Teknisen valiokunnan puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan teknisen valiokunnan jäsenet Tommi Dahlroos ja Asta von Frenckell.

Päätös

3**Katuvaloverkon saneerauksen urakkatarjoukset 2026**

TekVal 26.03.2026

42/02.08.00/2026

Valmistelija

Katuvaloverkon saneerauksen urakkatarjoukset 2026

Tekninen toimiala on pyytänyt www.tarjouspalvelu.fi -palvelussa urakkatarjoukset katuvalaistuksen saneeraamisesta vuonna 2026. Kilpailussa käytettiin avointa menettelyä.

Määräaikaan 13.3.2026 klo 12:00 mennessä tarjouksensa jättivät seuraavat yritykset:

- Lammaisten Energia Oy
- NVH-Sähkö Oy
- PAV Ab Oy
- Sähkö-Säe Oy
- Sähköverkkopalvelu Finland Oy
- Tekniikka-Tuominen Oy
- Vatajankosken Sähkö
- USAsennus Oy

Kunnalle kokonaishinnaltaan halvimman tarjouksen antoi Tekniikka-Tuominen Oy, hintaan 25 896 €, alv 0 %. Avauspöytäkirja ja vertailutalukko seuraavat esityslistan oheismateriaalina. Alkuperäiset tarjoukset esitellään valiokunnan kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta päättää valita kunnalle kokonaishinnaltaan halvimman tarjouksen antaneen Tekniikka-Tuominen Oy:n suorittamaan kunnan vuoden 2026 katuvalaistussaneerauksen, kokonaishintaan 25 896 €, alv 0 %. Hanke rahoitetaan Teiden valaistuksen tulosityksiköstä.

Päätös

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet, Nakkilan kunnan tekninen työnjohtaja

4**Hulevesiviemäreiden urakkatarjoukset 2026**

TekVal 26.03.2026

43/02.08.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Kukkula Harri, p. 044 747 5890

Tekninen toimiala on pyytänyt www.tarjouspalvelut.fi –palvelussa tarjoukset Nakkilan kunnan hulevesiviemäreiden saneeraustyöstä vuodelle 2026. Kilpailussa käytettiin avointa menettelyä.

Määräaikaan 13.3.2026 klo 12:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

- Vaakaporauspalvelu VPP Oy
- Uponor Infra Oy
- Infraliner Oy
- Porin Maastotyö Oy

Kunnalle vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antoi Uponor Infra Oy 72 208 €, alv. 0 %. Avauspöytäkirja ja vertailutaulukko seuraavat esityslistan oheismateriaalina. Alkuperäiset tarjoukset esitetään valiokunnan kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta päättää valita kunnalle vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antaneen Uponor Infra Oy:n suorittamaan vuoden 2026 hulevesiviemäreiden saneerausurakan vertailuhinnalla 72 208 euroa, alv. 0 %. Tarjouspyynnössä ilmoitetut ja vertailussa käytetyt yksikkömäärät eivät sido tilaajaa.

Päätös

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet, Nakkilan kunnan tekninen työnjohtaja

5**Tervasmäen kunnallistekniikan ja katujen rakentaminen**

TekVal 26.03.2026

44/02.08.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Nakkilan kunnan tekninen toimiala on rakennuttamassa osittain Tervasmäen asemakaavan mukaisia katuja sekä niihin liittyvän kunnallistekniikan. Kunnanvaltuusto on myöntänyt kokouksessaan 15.12.2025 § 67 hankkeelle määrärahat. FCG Finnish Consulting Group Oy on laatinut katu- ja vesihuoltosuunnitelmat ja ne on hyväksytty teknisen valiokunnan kokouksessa 16.04.2025 § 42.

Tervasmäen kunnallistekniikan ja katujen rakentamista varten tekninen toimiala on kilpailuttanut sen rakennusurakan. Kilpailutus on tehty kunnan hankintaohjeiden mukaisesti ja tarjouspyyntö on julkaistu www.hankintailmoitukset.fi -sivustolla.

Hankintamenettelyssä käytettiin avointa kilpailutusmenettelyä. Määräaikaan 13.3.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat yritykset;

- Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy
- Maanrakennus Mykrä Oy,
- Oteran Oy

Halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen antoi Maanrakennus Mykrä Oy, kokonaishintaan 630 100 € alv 0 %. Tarjoukset kokonaisuudessaan on nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus

Teknisen valiokunta päättää valita urakan toteuttajaksi halvimman tarjouksen antaneen Maanrakennus Mykrä Oy:n, kokonaishintaan 630 100 € alv 0 %. Hanke rahoitetaan julkisen käyttöomaisuuden sekä vesihuoltaloituksen kohteeseen varatuista tulosalueiden investointimäärärahoista.

Päätös

Täytäntöönpano

Ote tarjouksen jättäneet, Nakkilan kunnan tekninen työnjohtaja, FCG Tatu Salmivirta

6**Päiväkoti Kuperkeikan vanhan osan vesikaton uusimisen suunnitelmien hyväksyminen**

TekVal 26.03.2026
48/10.03.02.00/2026

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Nakkilan kunnan vuoden 2026 investointiohjelmassa varattu 130 000 euron määräraha Päiväkoti Kuperkeikan vanhan osan vesikaton uusimiseen. Hankkeen suunnittelijaksi on valittu teknisen valiokunnan päätöksellä 19.2.2026 § 23 Kaappo Oy. Hankkeen suunnitelmat ovat valmistuneet ja laaditut suunnitelmat sekä rakennusmestari Teemu Harjusen laatima urakkaohjelma ja työturvallisuusasiakirja ovat esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus Tekninen valiokunta päättää hyväksyä Kaappo Oy:n laatimat suunnitelmat Päiväkoti Kuperkeikan vanhan osan vesikaton uusimisesta.

Päätös

Täytäntöönpano Nakkilan kunnan rakennusmestari, varhaiskasvatuspäällikkö, Kaappo Oy

7**Teknisen valiokunnan talousarvion toteutuminen 1.1.–31.12.2025**

TekVal 26.03.2026

141/02.02.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Kunnallisen sisäisen valvonnan hoitamisesta antaman ohjeen 2.1.5. kohdan mukaan hallintokuntien tulee määrääjoin toimittaa kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle raportit talousarviovuoden taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Ohjeen mukaan esittelijöiden tulee informoida hallintokuntaansa käyttösuunnitelmien toteutumisesta niin, että toimitelmällä on mahdollisuus vaikuttaa toimintaan.

Tekniselle valiokunnalle toimitetaan käyttötalousu suunnitelman toteutumista koskevat raportit neljän kuukauden välein.

Raportit talousarvion toteutumisesta 1.1.–31.12.2025, toimintakertomukset teknisen valiokunnan toimialan sekä vesihuoltolaitoksen osalta, sitovat taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet, investoinnit, sisäisen valvonnan todentaminen ja toimenpiteet sekä Nakkilan kunnan teknisen valiokunnan toimialan strategian ja painopisteiden tavoitteiden toteutuminen vuonna 2025 seuraavat oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta merkitsee tietoonsa saatetuksi teknisen toimialan eri tulosalueiden sekä investointien talousarvion toteutumisraportit ajalta 1.1.–31.12.2025. Lisäksi tekninen valiokunta merkitsee tietoonsa saatetuksi teknisen valiokunnan toimialan ja vesihuoltolaitoksen toimintakertomukset, teknisen valiokunnan toimialan sitovat taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet, sisäisen valvonnan todentamisen ja toimenpiteet sekä strategian ja painopisteiden tavoitteiden toteutumisen vuonna 2025.

Päätös

Täytäntöönpano

Yleis- ja taloushallinto

8

Oikaisuvaatimus Nakkilan kunnan teknisen valiokunnan päätös 22.1.2026 § 9

TekVal 26.03.2026

4/10.03.00.03/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Kukkula Harri, p. 044 747 5890

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on tehnyt 22.1.2025 oikaisuvaatimuksen (VARELY/403/2025) rakennustarkastajan tekemästä päätöksestä 2024/20. Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä ja suunnittelutarveratkaisusta on viranomaiselle toimialaansa kuuluvissa asioissa MRL 193 § 1 mom 7 kohta.

Tekninen valiokunta on käsitellyt rakennustarkastajan 8.1.2025 myöntämää suunnittelutarveratkaisu ja poikkeaminen 2024/20, §1 päätöstä kokouksessaan 22.1.2026, § 9 ELY-keskukselta saapuneen oikaisuvaatimuksen johdosta. Kokouksessa tekninen valiokunta päätti, että *"ELY-keskuksen oikaisuvaatimuksen käsittely on rakennustarkastajan myöntämän luvan 2024/20 kohdalla tarpeeton, hankkeeseen ryhtyneen hakemusten peruuttamisen vuoksi ja todettiin, että rakennustarkastajan myöntämä lupa 2024/20 suunnittelutarveratkaisu ja poikkeaminen 8.1.2025 §1 ei ole tullut lainvoimaiseksi."*

Lupa- ja valvontavirasto on toimittanut sähköpostilla 10.2.2026 oikaisuvaatimus Nakkilan kunnan teknisen valiokunnan päätökseen 22.1.2026 § 9. Lupa- ja valvontavirasto vaatii, että Nakkilan kunnan teknisen valiokunnan päätös 22.1.2026 § 9 kumotaan ja että oikaisuvaatimus 22.1.2025 käsitellään ja rakennustarkastajan päätös 8.1.2025 (2024-20 §1) kumotaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta päättää poistaa rakennustarkastajan päätöksen suunnittelutarveratkaisu ja poikkeaminen 2024/20, joka on myönnetty Renetec Oy:lle. Perusteluna päätöksen poistamiselle on hakijan kirjallinen ilmoitus 27.3.2025 suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamishakemuksen peruuttamisesta. Kun hakemus on peruutettu ja päätös poistettu (HL 50§), päätöksen antaminen suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamislupa päätökseen tehtyihin oikaisuvaatimuksiin raukeaa. Lisäksi tekninen valiokunta päättää kumota myös aiemman päätöksen 22.1.2026 § 9, johtuen

Tekninen valiokunta

26.03.2026

suunnittelutarveratkaisu ja poikkeaminen 2024/20 § 1 päätöksen poistamisesta.

Päätös

Täytäntöönpano

Lupa- ja valvontavirasto

9**Pöytäkirjojen ja sopimusten tiedoksi merkitseminen**

TekVal 26.03.2026

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta hyväksyy ja merkitsee tiedoksi ja täytäntöönpantaviksi seuraavat asiakirjat:

1. Teknisen johtajan, rakennustarkastajan, rakennusmestarin ja johtavan ympäristöinsinöörin viranhaltijapäätökset 19.2.- 25.3.2026.
2. Laskutyösopimus 17.2.2026, Nakkilan kunnan sähkötyöt 2026-2028, Nakkilan kunnan ja NVH-Sähkö Oy:n kesken.
3. Laskutyösopimus 17.2.2026, Nakkilan kunnan putkityöt 2026-2028, Nakkilan kunnan ja LVI Hautaviita Oy:n kesken.
4. Kiinteistön kauppakirja 16.2.2026, Tattaran koulukiinteistö, Nakkilan kunnan ja Jarkko Virtasen kesken.
5. Konsulttisopimus 4.3.2026, Nakkilan kunnan vuoden 2026 pienhankkeiden suunnittelutehtävät, Nakkilan kunnan ja Kaappo Oy:n kesken.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätös

10**Muut esille tulevat asiat**

TekVal 26.03.2026

Tekninen valiokunta voi merkitä tiedoksi teknisen johtajan esittelemät valmistelussa olevat asiat ja asiat, joiden valmistelua harkitaan, teknisen valiokunnan tai sen jäsenten valmisteltavaksi tai toteutettavaksi ehdottamat asiat sekä muut teknisen valiokunnan hallintosäännön mukaisen tai muun vastuun kannalta merkittävät asiat.

Esittelijä Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus Tekninen valiokunta merkitsee tiedoksi käsitellyt asiat.

Käsittely

Päätös