

SISÄISEN VALVONNAN TODENTAMINEN JA TOIMENPITEET 2025
Kunnanhallitukselle tiedoksi

TILAPALVELU

vastuuhenkilö: rakennusmestari Teemu Harjunen

Paloaseman muutos- ja korjaushankkeen pääurakkatarjoukset (inv.)

- Teknisen toimen taholta on pyydetty pääurakkatarjoukset Nakkilan kunnan paloaseman muutos- ja korjaushankkeen suunnittelusta www.hankintailmoitukset.fi – palvelussa 2.5.2025. Hankinta-menettelynä oli avoin menettely.
- Tarjousten viimeinen jättöaika oli 2.6.2025 klo 12.00. Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät:
 - Hensto Oy
 - HHT-RAKENNUS Oy
Porin Korjausrakennus Oy
 - Rakennus AJ Laakeristo Oy
 - Rakennuspalvelu M Kallioinen Oy
 - RMK Rent Oy
- Tarjoukset avattiin 2.6.2025 ja tilaisuudesta on laadittu pöytäkirja. Tekninen valiokunta valitsi kokouksessaan 17.6.2025/§ 65 Porin Korjausrakennus Oy:n Nakkilan paloaseman- muutos ja korjaushankkeen pääurakoitsijaksi.
- Pääurakointi sopimus on allekirjoitettu 24.7.2025. Tekniseen valiokuntaan urakkasopimus on viety tiedoksi kokouksessa 25.9.2025 /§ 88.
- Urakoitsija on toimittanut työaikaisen vakuustodistuksen Nakkilan kunnalle 29.8.2025 ja se on vakuusmäärältään urakkasopimuksen mukainen. Vakuus on edelleen kunnan hallinnassa, koska on urakka kesken.
- Laskutus on tapahtunut erillisen maksuerätaulukon mukaisesti ja vuoden 2025 loppuun mennessä on maksettu maksuerätaulukon mukaisesti 10 maksuerää 18 maksuerästä. Lisäksi lisätöitä on maksettu 5 erää. Maksuehto urakkasopimuksessa sekä laskuissa on 21 pv.
- Urakkatietojen rakentamisilmoitukset on tehty ja lähetetty verohallintoon.

JULKINEN KÄYTTÖOMAISUUS

vastuuhenkilö: teknisen työnjohtaja Jani Salo

Nakkilan kunnan hulevesiviemäreiden saneerausurakka 2025 (inv.)

- Tekninen toimiala on pyytänyt tarjoukset pienhankintapalvelu.fi-palvelussa 4.3.2025 Nakkilan kunnan hulevesiviemäreiden saneerausurakasta. Kilpailussa käytettiin avointa menettelyä.
- Määräaikaan 28.3.2025 klo 12:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:
 - Vakaaporauspalvelu VPP Oy
 - Uponor Infra Oy
- Tarjoukset avattiin 31.3.2025, avauksesta on laadittu pöytäkirja. Avauspöytäkirjan liitteenä on tarjousten vertailutaulukko. Tarjouksen valintaperuste oli vertailuhinnaltaan edullisin. Tekninen valiokunta valitsi kokouksessaan 16.04.2025 /§40 em. töiden suorittajaksi kokonaishinnaltaan alimman tarjouksen antaneen Uponor Infra Oy:n
- Urakkasopimus on allekirjoitettu 20.5.2025. Tekniseen valiokuntaan urakkasopimus on viety tiedoksi kokouksessa 17.06.2025 / §69. Sopimuksen mukaan työt on suoritettava siten, että urakkasuoritus on valmis ja luovutettavissa tilaajalle 30.11.2025.
- Urakoitsijalta ei ole vaadittu rakennusaikaista vakuutta työn lyhyen keston vuoksi. Sopimuksen mukainen takuuajan vakuus on toimitettu Nakkilan kunnalle 14.11.2025.
- Vastaanottotarkastus on pidetty 13.10.2025 ja tarkastuksesta on laadittu pöytäkirja. Vastaanottotarkastuksessa on todettu, että urakoitsijan vastattavaksi katsottavia virheitä ei ollut.
- Uponor Infra Oy:n laskutus on tapahtunut työn etenemisen mukaan, laskujen liitteinä olleiden tietojen mukaan. ja viimeinen erä on suoritettu 1.12.2025. Maksuehto urakkasopimuksessa on 21 pv netto. Mutta laskuissa ollut 30 pv netto.
- Urakkatietojen rakentamisilmoitukset on tehty ja lähetetty verohallintoon.

Tarkistus on suoritettu

19.3.2026



Harri Kukkula
Tekninen johtaja