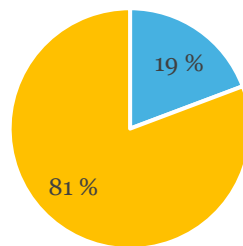


Tekninen toimiala

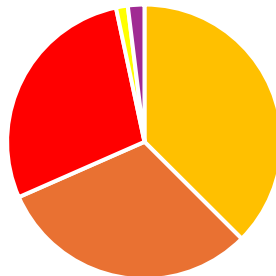
- Tekninen toimi
- Kiinteistötoimi, metsätilat
- Tilapalveluyksikkö, kiinteistönhoito ja puhtaanapitopalvelut
- Vesihuoltolaitos, vesilaitos ja viemärlaitos
- Jätehuolto
- Rakennustarkastus
- Ympäristönsuojelu

Toimintamenojen osuus koko kunnan budjetista



■ Tekninen toimiala ■ Nakkilan kunta

Toimintamenot menolajeittain



■ Henkilöstömenot ■ Palvelujen ostot ■ Aineet, tarvikkeet
■ Avustukset ■ Muut toim.kulut

TEKNISEN VALIOKUNNAN TOIMIALA

Ulk. ja sis.	TP 2024	Alkuper. TA 2025	Muut TA 2025	TP 2025	Tot. Muut TA/TP 25
TOIMINTATUOTOT					
Myyntituotot	1 121 649	1 136 556	1 136 556	1 031 173	91 %
Maksutuotot	18 737	16 000	26 000	35 989	138 %
Tuet ja avustukset	7 025	6 948	6 948	5 328	77 %
Muut toimintatuotot	2 192 132	2 203 287	2 248 287	2 209 002	98 %
TOIMINTATUOTOT	3 339 543	3 362 791	3 417 791	3 281 492	96 %
TOIMINTAKULUT					
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot	-994 827	-948 428	-995 867	-973 833	98 %
Henkilöstösivukulut					
Eläkekulut	-115 770	-158 571	-159 553	-146 235	92 %
Muut henkilöstösivukulut	-23 212	-26 045	-26 224	-26 894	103 %
Henkilöstösivukulut	-173 981	-184 616	-185 777	-173 129	93 %
Henkilöstökorvaukset	20 177	990	990	9 557	965 %
Henkilöstökulut	-1 148 631	-1 132 054	-1 180 654	-1 137 404	96 %
Palvelujen ostot	-1 157 366	-1 135 901	-1 140 901	-1 068 018	94 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-914 152	-1 074 574	-1 074 574	-857 903	80 %
Avustukset	-39 183	-42 476	-42 476	-41 991	99 %
Muut toimintakulut	-21 208	-13 944	-53 944	-59 132	110 %
TOIMINTAKULUT	-3 280 540	-3 398 949	-3 492 549	-3 164 449	91 %
TOIMINTAKATE	59 003	-36 158	-74 758	117 043	-157 %
SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOT JA ARVONALENTUMISET					
	-543 449	-481 700	-481 700	-585 250	121 %
TILIKAUDEN TULOS	-484 446	-517 858	-556 458	-468 207	84 %

Tulosalue:	Tekninen toimi
Tulosalueen johtaja:	Tekninen johtaja

TEKNINEN TOIMI

Ulk. ja sis.	TP 2023	TP 2024	TA 2025	Muut TA 2025	TP 2025
TOIMINTATUOTOT	241	371	0	0	1 791
Henkilöstökulut	-229 070	-224 628	-212 915	-232 915	-215 838
Palvelujen ostot	-312 708	-288 370	-302 530	-300 530	-285 703
Aineet, tarvikkeet	-251 356	-154 946	-197 658	-179 658	-154 301
Avustukset	-40 684	-39 183	-42 476	-42 476	-41 991
Muut toimintakulut	-5 322	-4 393	-2 390	-2 390	-3 137
TOIMINTAKULUT	-839 140	-711 520	-757 969	-757 969	-700 971
TOIMINTAKATE	-838 899	-711 149	-757 969	-757 969	-699 180

Poikkeamat talousarvio 2025 / tilinpäätös 2025:

-

Toiminta- ja strategiset toimenpiteet vuoden 2025 aikana:

Teknisen toimen hallinnon osalta luotiin toimintaedellytykset muille tulosalueille sekä ylikunnalliselle yhteistyölle, jatkuva kehittyminen tavoitteena.

Mittaustoimen osalta kartoitettiin rakennettua ja perusparannettua infraa. Liikenneväylien osalta hoidettiin kunnan omaa katuverkostoa kunnossapitostandardien mukaisesti. Pääliikenneverkon ja raideliikenteen kehittäminen jatkui yhdessä ELY:n ja Väyläviraston kanssa. Tasoristeysten poistoon liittyvä suunnittelu saatiin valmiiksi Väyläviraston vetämänä Suutarinmäentien sekä Masian alikulkujen osalta. Suunnitelmat ovat hyväksytty ja rakentaminen

alkaa Masian hankkeen osalta keväällä 2026. Tasoristeysksiä poistettiin syksyllä 2025 muutaman yksityistien osalta.

Hulevesilinjastoja saneerattiin Hohtarin alueella ja avo-ojia perattiin hulevesiriskien vähentämiseksi Arantilan alueella. Jokelan jv-pumppaamo saneerattiin.

Katuverkostoa kunnostettiin uusilla päällystyksillä sekä katuvalaistusta saneerattiin EU-säädösten mukaiseksi.

Sitovat tavoitteet 2025**Teknisen toimen hallinto**

Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	Toteutuminen 31.12.
Hyvän työympäristön ylläpito ammattitaitoisella ja motivoituneella henkilökunnalla	Työtehtävien oikea-aikainen ja asiantunteva hoitaminen	Sujuva ja nopea sisäinen ja ulkoinen asiakaspalvelu. Kirjallisia negatiivisia palautteita < 4kpl/vuosi	Toteutunut. Ei suoranaisia kirjallisia valituksia

Sitovat tavoitteet 2025**Mittaustoimi**

Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	Toteutuminen 31.12.
Tarkemittausten suorittaminen toteutetuista kunnallistekniikan kohteista	Tarvittavien mittausten suorittaminen rakennetusta kunnallistekniikasta	Dokumentoidut mittaustiedot toteutuneista kohteista ja tietojen siirto verkostokarttoihin	Toteutunut. Tarkemittaukset suoritettu.

Sitovat tavoitteet 2025**Liikenneväylät**

Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	Toteutuminen 31.12.
Nakkilan ja Väylän yhteishanke, Kurittu – Ruhade / Tattara tasoristeyksien korvaaminen alikuluilla	Hankkeen edistäminen kunnan osalta ja aikataulun mukaisesti	Hanke etenee aikataulun mukaisesti	Toteutunut. Masian hanke (Kurittu-Ruhade) edennyt urakkakilpailutukseen joulukuussa. Työt alkavat keväällä 2026. Suutarinmäentien hanke urakkakilpailutukseen ilmeisesti loppuvuodesta 2026.
Kuntalaisten antamien kirjallisten valitusten määrä alle 10 kpl	Kirjallisten valitusten määrä	Kirjallisia valituksia alle 10 kpl	Tavoite toteutunut. Valituksia tuli alle 10kpl.

Sitovat tavoitteet 2025			
Puistot ja muut yleiset alueet			
Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	Toteutuminen 31.12.
Yleisten alueiden pitäminen siistinä	Kuntalaisten palautteet	Kirjallisia palautteita alle 10 kpl	Tavoite toteutunut. Palautteita tullut alle 10kpl.

Sitovat tavoitteet 2025			
Hulevesi			
Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	Toteutuminen 31.12.
Verkoston toimintavarmuuden ylläpitäminen	Hulevesikaivojen sakkapesi- en tyhjennykset	Tyhjennetään kaivojen sak- kapesiä >10 kpl/v	Tavoite toteutunut. Sakkapesiä tyhjennettiin yli 10kpl vuoden aikana.

Suoritteet	2021	2022	2023	2024	2025
Kaavatie, km	38,5	38,5	38,5	38,75	38,87
kunnossapitokustannukset/euro/km	6 770	6 794	12 617	8 563	8 840
Yksityistiet, km	114,5	114,5	114,5	114,5	114,5
yksityistieavustukset, euroa	40 292	43 199	40 684	39 183	41 991

Suoritteet	2021	2022	2023	2024	2025
Puistoja, ha	34	34	34	34	34
kunnossapitomenot/euro/ha	5 390	4 977	4 973	4 379	4 461

HENKILÖSTÖ

Henkilötyövuosien määrä

	TP 23	TP 24	TA 25	TP 25
Tekninen johtaja	1	1	1	1
Tekninen työnjohtaja	0,50	0,50	0,50	0,50
Tuntipalkkaiset	3,25	3,25	3,25	3,25
Yhteensä	4,75	4,75	4,75	4,75

Tulosalue:	Kiinteistötoimi, metsätilat
Tulosalueen johtaja:	Rakennusmestari

TEKNINEN TOIMI

Ulk. ja sis.	TP 2023	TP 2024	TA 2025	muut TA 2025	TP 2025
TOIMINTATUOTOT	58 306	138 647	100 000	100 000	107 179
Henkilöstökulut	-1 828	0	-3 224	-3 224	0
Palvelujen ostot	-11 219	-14 143	-12 774	-12 774	-11 667
Aineet, tarvikkeet	0	0	0	0	0
Avustukset	0	0	0	0	0
Muut toimintakulut		-189	0	0	0
TOIMINTAKULUT	-13 047	-14 332	-15 998	-15 998	-11 667
TOIMINTAKATE	45 259	124 315	84 002	84 002	95 512

Poikkeamat talousarvio 2025 / tilinpäätös 2025:

Ei olennaisia poikkeamia. Metsätiloihin kohdistuneet toimet ja talous toteutui pääpiirteittäin talousarvion ja ennakkosuunnitelmien mukaisesti.

Toiminta ja strategiset toimenpiteet vuoden 2025 aikana:

Vuoteen 2025 on kuulunut pääasiassa normaaleja, ennakkoon suunniteltuja metsänhoidollisia toimenpiteitä. Lisäksi on suoritettu talousarvioon asetettujen painopisteiden mukaisesti hieman normaalia suuremmat hakkuut, kunnan talouden tasapainottamiseksi.

Sitovat tavoitteet 2025			
Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	Toteutuminen 31.12.
Suoritetaan uudistus-, ja harvennushakkuita metsäsuunnitelmaan pohjautuen, mutta kuitenkin hieman normaalia enemmän (talouden tasapainotus)	Puunmyyntitulot	n. 100 000 €	Tavoite saavutettu, tulot 107 178,58 €
Suoritetaan taimikonhoitoa ja varhaisperkausta, riistatiheiköt huomioiden.	Suoritettu määrä	8 hehtaaria	Tavoite saavutettu, taimikonhoitoa ja varhaisperkausta tehty yhteensä 11,1 ha.

Tulosyksikkö:	Kiinteistönhoito ja puhtaanapitopalvelut
Tulosyksikön johtaja:	Rakennusmestari ja siivoustyönjohtaja

ESIOPETUS

Ulk. ja sis.	TP 2023	TP 2024	TA 2025	muut TA 2025	TP 2025
TOIMINTATUOTOT	2 288 275	2 301 699	2 314 920	2 359 920	2 305 476
Henkilöstökulut	-686 608	-683 596	-670 171	-687 771	-687 300
Palvelujen ostot	-346 036	-441 448	-409 176	-416 176	-402 036
Aineet, tarvikkeet	-728 974	-558 297	-671 066	-651 466	-551 011
Avustukset	0	0	0	0	0
Muut toimintakulut	-5 878	-10 196	-5 252	-45 252	-47 203
TOIMINTAKULUT	-1 767 496	-1 693 538	-1 755 665	-1 800 665	-1 687 550
TOIMINTAKATE	520 779	608 161	559 255	559 255	617 926

Poikkeamat talousarvio 2025 / tilinpäätös 2025:

Tilapalveluyksikön menot alittuivat talousarvioon nähden noin 113 000 eurolla. Pääosin säästöt syntyivät energiakuluista (sähkö ja lämpö). Ilmatieteen laitoksen tilastojen mukaan vuosi 2025 oli Suomessa mittaushistorian toiseksi lämpimin. Lisäksi säästöjen syntymistä ovat edesauttaneet onnistuneet sähkön hintakiinnitykset. Säästöjä syntyi lisäksi myös mm. kalustohankinnoissa. Tilapalveluyksikön toimintatuotot sisäisien vuokratulojen oalta hieman alittuivat, koska menot niin ikään alittuivat. Sisäisiä vuokria peritään vain toteutuneiden menojen mukainen määrä. Ei muita merkittäviä poikkeamia.

Toiminta ja strategiset toimenpiteet vuoden 2025 aikana:

Tilapalveluyksikön kiinteistöhoitopuolen toiminta on ollut vuonna 2025 normaalia laadukkaaseen ylläpito-, huolto- ja korjaustoimenpiteisiin keskittyvää. Kiinteistöhoitolle saapui vuoden aikana kunnan toimipisteistä sähköisiä palvelupyyntöjä n. 477 kpl, jotka ratkaistiin ja hoidettiin kuntoon pääosin tavoiteajassa. Puhtaanapitopalveluissa suurimmat muutokset aiheuttivat kouluverkossa tapahtuneet muutokset. Tattaran koulutoiminnan loppuminen, Viikkalan modulikoulun rakentaminen ja muut kouluverkossa tapahtuneet muutokset aiheuttivat mm. sen, että puhtaanapitopalvelujen henkilöstön sijoittelu ja resurssien mitoitus jouduttiin tarkastelemaan uutta tilannetta vastaavaksi. Toimipisteiden puhtauden laatua seurattiin ottamalla apt-, TPC- ja kitkamittauksia sekä suorittamalla oma- ja silmämääräistä laadunvalvontaa. Investointihankkeita toteutettiin talousarvion mukaisesti. Suurimpana yksittäisenä hankkeena oli paloaseman muutos- ja korjaushankkeen käynnistyminen. Tilapalveluyksikön vuotta väritti myös erittäin nopealla aikataululla tullut Viikkalan modulikoulun hankinta ja rakentaminen, joka toteutettiin kokonaisuudessaan n. 4 kk. aikana. Lisäksi investointeja kohdistettiin mm. Lohirannan kehittämiseen, jossa jatkui 2-vuotinen Eu-hanke alueen kehittämisestä. Paloaseman yhtiöittämisestä päädyttiin kunnassa suoritettun tarveharkinnan perusteella toistaiseksi pidättäytyä.

Sitovat tavoitteet 2025			
Kiinteistönhoito			
Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	Toteutuminen 31.12.
Palvelukeskus Hyppinkin kiinteistönhoitotehtävien uudelleenarviointi sote-toiminnan mahdollisen alasajon vuoksi.	Tehtävälistat ja työnkuvan muutoksien valmistelu.	Talonmiehen tehtävälistat ja työnkuva on valmisteltu tulevaa tilannetta vastaavaksi.	Sotetoiminnan alasajo kiinteistössä on hyvinvointialueen toimesta viivästynyt. Toiminnan piti loppua 2025, mutta tämän hetken tiedon mukaan toiminta jatkuu ainakin kesään 2027. Lisäksi kiinteistöön perustettiin vuonna 2025 uusi kehitysvammaisten toimintayksikkö. Kiinteistönhoitotehtävien uudelleenarviointi siirretään tuleville vuosille.
Rakennuksien kulutustietojen integrointi käytössä olevaan kiinteistöjen toiminnanohjausjärjestelmään (Fatman)	Integroidut kulutustiedot	Kaikki teknisesti liitettävissä olevat kulutustiedot integroitu.	Integrointimahdollisuuksia selvitetty. Asian toteutukseen liittyy kuitenkin vielä haasteita, jotka odottavat kaukolämpöyhtiön kannanottoa. Kaukolämpöyhtiön kanssa on neuvoteltu mittareiden etälukumahdollisuuksista, mutta on vielä epäselvää toteuttaako kaukolämpöyhtiö etäluennan kehittämisen vai pitääkö kunnan toteuttaa asia itsenäisesti.
Nakkilan paloaseman lakisääteisen yhtiöittämisen edistäminen.	Yhtiöittämistoimenpiteiden edistäminen	Yhtiö perustettu tai kiinteistö liitetty johonkin olemassa olevaan kiinteistöyhtiöön.	Asiaa selvitetty, mutta kunnan sisäisissä neuvotteluissa on päädytty toistaiseksi pidättäytymään paloaseman yhtiöittämisestä.

Sitovat tavoitteet 2025			
Puhtaanapitoalvelut			
Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	Toteutuminen 31.12.
Sairauspoissaolojen väheneminen / työhyvinvoinnin parantuminen	Siivoustyönjohtajan säännölliset työkohde-käynnit ja toimialapalaverit sekä työhyvinvoinnin parantaminen	Sairauspoissaolojen vähentyminen 5 %:lla Eduhouse, työhyvinvointikoulutukset	Tavoite ei toteutunut. Sairauspoissaolot olivat 12,34 %. Eduhouse-koulutuslupakäyttöoikeus on päättynyt. Toimialapalavereja ja työkohdekäyntejä on toteutettu säännöllisesti
Tattaran koulun tyhjentäminen puhtaanapidon osalta	Tavoitteen mukaisten toimenpiteiden mukaisesti	Käyttökelpoisten koneiden ja välineiden hyötykäyttö	Tavoite toteutui. Käyttökelpoiset koneet ja välineet siirretty muihin kohteisiin.

HENKILÖSTÖ

Henkilötyövuosien määrä

	TP 23	TP 24	TA 25	TP 25
Rakennusmestari	1	1	1	1
Työntekijät kiinteistönhoito ja ulkoliikunta-alueet)	4	4	4	4
Siivoustyönjohtaja	1	1	1	1
Puhtauskoulutajat (13 joista 2/50 %)	17,5	12,5	12,5	12
Yhteensä	23,5	18,5	18,5	18

Tulosalue:	Vesihuoltolaitos
Tulosalueen johtaja:	Tekninen työnjohtaja

TEKNINEN TOIMI

	TP	TP	TA	muut TA	TP
Ulk. ja sis.	2023	2024	2025	2025	2025
TOIMINTATUOTOT	809 399	879 448	931 631	931 631	830 857
Henkilöstökulut	-155 933	-178 623	-172 028	-183 028	-164 772
Palvelujen ostot	-291 842	-359 243	-353 044	-353 044	-307 740
Aineet, tarvikkeet	-182 068	-200 659	-202 416	-191 416	-150 860
Avustukset	0	0	0	0	0
Muut toimintakulut	-5 253	-5 485	-1 323	-1 323	-6 921
TOIMINTAKULUT	-635 096	-744 010	-728 811	-728 811	-630 293
TOIMINTAKATE	174 303	135 438	202 820	202 820	200 564

Poikkeamat talousarvio 2025 / tilinpäätös 2025:

Vuonna 2025 ei ole ollut merkittäviä laiterikkoja, mutta 8 kpl pienempää kunnan runkoverkostossa ollutta vesijohtovuotoa. Viemäriverkostossa ei ole ollut merkittäviä ongelmia.

Vesihuoltolaitoksen tulot jäivät kuluvana vuonna pienemmäksi mitä talousarviossa arvioitiin. Toteuma oli noin 11 % talousarviota pienempi, mikä johtui erityisesti vedenkulutuksen vähenemisestä sekä muista veden käyttömäärien vaihteluihin liittyvistä tekijöistä.

Toiminta ja strategiset toimenpiteet vuoden 2025 aikana:

Nakkilan kunnan vesilaitos jatkoi edellisen vuoden tapaan Hohtarin alueella vesijohtoverkoston saneerausta. Vesijohtoverkostoa saneerattiin Arantilantien ja Yhdystien reunassa yhteensä noin 325 m.

Sitovat tavoitteet 2025			
Vesilaitos			
Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	31.12. toteutuminen
Jatketaan Kokemäenjokilaakson vedenhankinnan kehittämistä	Jatketaan selvitystyötä ELY-keskuksen ja yhteistyökuntien kanssa yhteisen tekopohjavesilaitoksen mahdollisuus, sekä mahdollisuus maakuntarajat ylittävään yhteistyöhön	Osallistuminen selvitystyöhön	Tavoite toteutui. Selvitystyöhön osallistuttiin.
Vedenottamon häiriötön toiminta	Lukumäärä kpl/v	Merkittävät häiriöt alle 3 kpl/v	Tavoite toteutui. Merkittäviä häiriöitä oli alle 3kpl/v.

Sitovat tavoitteet 2025			
Viemärlaitos			
Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	31.12. toteutuminen
Verkoston toimintavarmuuden parantaminen	Häiriöiden lukumäärä kpl/v	Merkittäviä häiriöitä alle 5 kpl/v	Tavoite toteutui. Merkittäviä häiriöitä oli alle 5 kpl/v

Suoritteet, vesilaitos	2021	2022	2023	2024	2025
Verkostoon pumpattu vesimäärä, m ³	664 740	583 512	558 785	623 813	488 001
Kustannukset, €/ m ³	0,53	0,54	0,53	0,59	0,66
Asiakkaille myyty vesimäärä, m ³	561 116	481 041	435 749	493 635	387 066
Verkostoon liittyneet kiinteistöt	1 853	1 855	1 859	1 863	1868
Kustannukset €/kiinteistö	190	169	159	198	172
Vesimaksutulot, €	566 876	489 129	455 180	515 087	463 552

Myyty vesimäärä = pumpattu vesimäärä – vuoto-/huuhteluvedet

Kustannukset, €/m³ = toimintakulut: verkostoon pumpattu vesimäärä

Suoritteet, viemärlaitos	2021	2022	2023	2024	2025
Vastaanotettu jätevesi, m ³	399 905	255 363	331 042	330 537	292 640
Kustannukset, €/m ³	0,99	1,05	1,03	1,13	1,05
Laskutettu jätevesi, m ³	154 124	145 956	140 148	134 527	134 463
Verkostoon liittyneet kiinteistöt	1 147	1 149	1 152	1 155	1 157
Kustannukset, €/kiinteistö	257	233	295	325	267
Jätevesimaksutulot, €	386 169	365 242	351 567	361 969	364 208

Laskutettu jätevesi = vastaanotettu jätevesi – vuoto-/hulevedet

HENKILÖSTÖ

Henkilötyövuosien määrä

	TP 23	TP 24	TA 25	TP 25
Tekninen työnjohtaja	0,45	0,45	0,45	0,45
Tuntipalkkaiset	2,5	2,50	2,50	2,50
Yhteensä	2,95	2,95	2,95	2,95

Tulosalue:	Jätehuolto
Tulosalueen johtaja:	Tekninen työnjohtaja

TEKNINEN TOIMI

	TP	TP	TA	muut TA	TP
Ulk. ja sis.	2023	2024	2025	2025	2025
TOIMINTATUOTOT	6 933	0	0	0	0
Henkilöstökulut	-6 907	-2 532	-3 816	-3 816	-2 961
Palvelujen ostot	-2 539	-3 750	-707	-707	-3 033
Aineet, tarvikkeet	-573	-250	-1 038	-1 038	-58
Avustukset	0	0	0	0	0
Muut toimintakulut	0	0	-242	-242	0
TOIMINTAKULUT	-10 019	-6 532	-5 803	-5 803	-6 052
TOIMINTAKATE	-3 086	-6 532	-5 803	-5 803	-6 052

Poikkeamat talousarvio 2025 / tilinpäätös 2025:

Huhtikuusta 2023 Keräämö Oy on hoitanut ekopisteiden kunnossapidon kokonaan.

Toiminta ja strategiset toimenpiteet vuoden 2025: aikana

Keräämön toiminta käynnistyi 1.4.2023. Keräämö järjesti kiertävän ongelmajäte keräystempauksen. Ekopisteiden huolto ja kunnossapito siirtyi kunnalta Keräämölle vuonna 2023. Hyötyjäte pisteitä on uusittu Keräämön toimesta 2 kpl.

	TP 23	TP 24	TA 25	TP 25
HENKILÖSTÖ				
Henkilötyövuosien määrä				
Tekninen työnjohtaja	0,05	0,02	0,02	0,02
Tuntityöntekijä	0,25	0,25	0,25	0,25
Yhteensä	0,30	0,27	0,27	0,27

Tulosalue: Rakennustarkastus

Tulosalueen johtaja: Rakennustarkastaja

TEKNINEN TOIMI

	TP	TP	TA	muut TA	TP
Ulk. ja sis.	2023	2024	2025	2025	2025
TOIMINTATUOTOT	8 674	14 208	11 240	11 240	22 049
Henkilöstökulut	-65 014	-59 253	-69 900	-69 900	-66 533
Palvelujen ostot	-8 149	-17 146	-18 877	-18 877	-22 731
Aineet, tarvikkeet	-430	0	-1 715	-1 715	-1 532
Avustukset	0	0	0	0	0
Muut toimintakulut	-244	-907	-1 707	-1 707	-1 871
TOIMINTAKULUT	-73 837	-77 306	-92 199	-92 199	-92 668
TOIMINTAKATE	-65 163	-63 098	-80 959	-80 959	-70 619

Poikkeamat talousarvio 2025 / tilinpäätös 2025:

Vuonna 2025 tuli tuloja hieman arvioitua enemmän, vaikka haettavassa lupamäärässä ei tapahtunut juurikaan muutosta. Syynä muutama isohko hanke, jotka nekin olivat vuoden 2024 aikana haettuja lupia.

Toiminta ja strategiset toimenpiteet vuoden 2025 aikana:

Aurinkovoimalaitosten poikkeavat lupaprosessit työllistivät runsaasti vuoden aikana. Jätettyjä avoimia lupia siirtyi myös seuraavalle vuodelle. Uusi rakentamislaki astui voimaan vuoden alusta. Lisäksi kunnassa otettiin käyttöön Lupapiste-palvelu, jolloin rakentamislupien hakeminen ja käsittely siirtyi sähköiseen muotoon.

Pitkäaikainen rakennustarkastaja eläköityi vuoden lopussa ja rinnalla tehtäviä on hoitanut määräaikainen vs rakennustarkastaja. Rakennustarkastajan virka avattiin hakuun marraskuussa.

Sitovat tavoitteet 2025

Rakennustarkastus

Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	31.12. toteutuminen
Sujuva lupakäytäntö	Lupahakemuksien käsittelyaika	Enintään 21 päivää	Rakentamislupa (RakL 43 §) 16pv Poikkeamislupa (RakL 57 §) 16pv Maisematyölupa (RakL53 §) 9pv Jatkolupahakemus 4pv Maisematyölupa 43pv Rakennuslupa 20pv

Suoritteet	2022	2023	2024	2025
Katselmukset	79	52	35	31
Luvat	40	39	27	24
-joista pientaloja/asuntoja	2/2	0/0	3/3	1/2
Rakennusluvut, tilavuus m ³	5695	703	20676	8622
Rakennusluvut, kerrosala m ²	1141	368	3299	1961
Rakennustarkastajan päätöspykälä	55	46	37	41
Nettomenot, €/as	12,34	14,86	15,66	18,96

HENKILÖSTÖ

Henkilötyövuosien määrä

Rakennustarkastaja

Yhteensä

TP 23

TP 24

TA 25

TP 25

1

1

1

1,2

1

1

1

1,2

Tulosalue:	Ympäristönsuojelu
Tulosalueen johtaja:	Ympäristötarkastaja

	TP	TP	TA	muut TA	TP
Ulk. ja sis.	2023	2024	2025	2025	2025
TOIMINTATUOTOT	13 073	5 170	5 000	15 000	14 140
Henkilöstökulut	-24 381	0	0	0	0
Palvelujen ostot	-34 714	-33 266	-38 793	-38 793	-35 107
Aineet, tarvikkeet	-1 485	0	-681	-681	-141
Avustukset	0	0	0	0	0
Muut toimintakulut	-57	-38	-3 030	-3 030	0
TOIMINTAKULUT	-60 637	-33 304	-42 504	-42 504	-35 248
TOIMINTAKATE	-47 564	-28 134	-37 504	-27 504	-21 109

Poikkeamat talousarvio 2025 / tilinpäätös 2025:

Lupamaksujen ja tarkastusmaksujen määrä vaihtelee vuosittain.

Toiminta ja strategiset toimenpiteet vuoden 2025 aikana:

Nakkilan kunnan ympäristönsuojelun viranhaltijalle kuuluvat tehtävät on ostettu 1.2.2023 alkaen Porin kaupungilta. Sopimukseen sisältyy 2 työpäivää viikossa. Kunnan ympäristölupavelvolliset toiminnot tarkastettiin valvontaohjelman mukaisesti.

Sitovat tavoitteet 2025			
Ympäristönsuojelu			
Tavoite	Arviointi	Tavoitetaso	31.12. toteutuminen
Onnistuminen hankkeissa	Kunnan ilmastotavoitteiden seuranta ja kehittäminen	Ilmastotavoitteiden kehittäminen yhdessä kunnan muiden toimialojen kanssa	Ilmastotavoitteiden kehittämiseen on osallistuttu tarpeen mukaan.
Sähköisten palveluiden kehittäminen	Valvottavien kohteiden vuosiraportoinnin siirtäminen sähköiseksi sekä neuvonta	Valvottaville kohteille neuvottu järjestelmän käyttö ja raportointi siirretty täysin sähköiseksi	Valvottavia kohteita on ohjeistettu esimerkiksi sähköistä raportointia koskeviin koulutuksiin osallistumisesta. Raportointi ei ole vielä täysin siirtynyt sähköiseksi kaikkien valvottavien toimijoiden osalta.

Suoritteet	2021	2022	2023	2024	2025
Ympäristönsuojeluviranomaisen päätökset (Maa-aines- ja ympäristöluvat)	17	19	5	5	2

HENKILÖSTÖ**Henkilötyövuosien määrä**

Ympäristötarkastaja

	TP 23	TP 24	TA 25	TP 25
- Nakkila	0	0	0	0
- Kokemäki	0	0	0	0
- Nakkila (ostopalvelu Porista)	0,4	0,4	0,4	0,4
Yhteensä	0,4	0,4	0,4	0,4