

Teknisen valiokunnan toimiala

Tilapalveluyksikössä suurimmat muutokset aiheutuivat kouluverkossa tapahtuneista muutoksista. Erittäin nopealla aikataululla tullut Viikkalan modulikoulun hankinta ja rakentaminen toteutettiin kokonaisuudessaan n. 4 kk. aikana. Viikkalan modulikoulun rakentaminen, Tattaran koulutoiminnan loppuminen ja muut kouluverkossa tapahtuneet muutokset aiheuttivat mm. sen, että puhtaanapitopalvelujen henkilöstön sijoittelu ja resurssien mitoitus jouduttiin tarkastamaan uutta tilannetta vastaavaksi. Investointipuolalla suurimpana yksittäisenä hankkeena oli paloaseman muutos- ja korjaushankkeen käynnistyminen. Lisäksi investointeja kohdistettiin mm. Lohirannan kehittämiseen, jossa jatkui 2-vuotinen Eu-hanke alueen kehittämisestä. Paloaseman yhtiöittämisestä päädyttiin kunnassa suoritettun tarveharkinnan perusteella toistaiseksi pidättäytyä.

Julkisen käyttöomaisuuden tulosalueella päällystettiin kaavakatuja ja kevyenliikenteen väyliä kuten vuonna 2024. Katuvalaistuksen uusimista jatkettiin EU-säädösten mukaisiksi. Lisäksi saneerattiin sadevesikaivoja ja hulevesiviemäreitä Viikkalan alueella. Jokelan jätevesipumppaamo saneerattiin. Varikkotie ja kunnallistekniikka rakennettiin Arantilaan. Tervasmäen asemakaava-alueen katu- ja kunnallistekniikan suunnitelmat valmistuivat alkuvuodesta. Tasoristeysten poistoon liittyvät suunnitelmat valmistuivat lopullisesti. Porin seudun liikenneturvallisuuksuunnitelman päivitys saatiin valmiiksi.

Vesihuoltolaitoksen tulosalueella uusittiin valurautaisia vesijohtoputkistoja Hohtarin alueella. Varavoimakoneita testataan kuukausittain. Kokemäenjokilaakson vedenhankinnan selvitystyötä jatkettiin Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen esisuunnittelulla ylikunnallisesti.

Puistoalueilta harvennettiin puustoa keväällä ja syksyllä sekä kesäkaudella leikattiin nurmialueita edellisen vuoden tapaan.

Rakennusvalvonnassa sähköinen lupien käsittely aloitettiin vuoden 2025 alusta, kun Lupapiste-palvelu otettiin kunnassa käyttöön. Pitkään rakennustarkastajan virkaa hoitanut Seppo Saarimaa eläköityi vuoden lopulla ja virka avattiin täytettäväksi marraskuussa. Määräaikaisena viransijaisena on toiminut elokuun alusta Jannette Santala. Rakennustarkastuksessa vuonna 2025 myönnettiin yhteensä MRL:n sekä rakentamislain mukaisia lupia 24 kpl.

Nakkilan kunta on ostanut 1.2.2023 alkaen ympäristönsuojelun viranhaltijapalveluita Porin kaupungilta. Sopimus on voimassa toistaiseksi. Palvelua ostetaan kaksi työpäivää viikossa. Ympäristönsuojelun suoritteiden osalta vuosi 2025 on jonkin verran poikennut aikaisemmista vuosista. Alkuvuodesta 2025 on saatu päätökseen yksi poikkeuksellisen vaativa ja työläs maa-aineslupa-asia. Vuonna 2025 Nakkilan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen on myöntänyt yhteensä kaksi maa-aines- ja ympäristölupaa. Muita lupia ja päätöksiä on tehty yhteensä viisi kappaletta ja lausuntoja neljä kappaletta. Valvontaohjelman mukaisia määräaikaistarkastuksia on suoritettu kahdeksan kappaletta. Lisäksi työnalla on ollut muutamia ympäristöhaitta-asioita. (roskaantumiset, savuhaitta, melu).

Nakkilassa sijaitsevat 8 tasoristeystä poistetaan ja ne korvataan kahdella alikululla ja niihin liittyvillä tie- ja katujärjestelyillä. Toteutussuunnitelmat ovat valmiit ja Masian alikulun rakentaminen kilpailutuksessa. Suutarinmäentien alikulkuun on vaadittu työnaikaiselle pohjaveden alentamiselle vesilupa, joka on saatu. Toteutussopimukset hankkeista ovat myös päivitetty. Aikataulun mukaisesti hankkeet ovat tarkoitus toteuttaa vuosina 2026–2028. Porin seudun kuntien jätehuolto-yhtiön Keräämö Oy:n toimintaa jatkettiin ja kehitettiin yhtiön hallituksen toimesta. Alueellinen biojätteen keräys aloitettiin. Huopilankadun hyötyjätteen keräyspiste uusittiin yhtiön toimesta.

Kevyenliikenteen väylän Viikkala – Antinkartano suunnitelmat Traficom on hyväksynyt, mutta hanke ei kuitenkaan vielä ole edennyt toteutukseen. Pääpyöräilyreittien opasteet saatiin asennettua. Uusien voimalinjojen suunnitelmista ja niiden rakentamisesta on käyty viranomaisneuvotteluja 2024. Rakentaminen aloitetaan 2026. Lisäksi tekninen johtaja edusti Nakkilan kuntaa useassa ylikunnallisessa/maakunnallisessa ryhmässä eri asioissa sekä toimi Nakkilan Lämpö Oy:n hallituksen puheenjohtajana, Jokilaakson Ympäristö Oy:n hallituksen varapuheenjohtajana sekä Keräämö Oy:n hallituksen jäsenenä.

Teknisen toimialan alakohtaiset riskit

Teknisen toimialan tuottamien teknisten palveluiden lisääntyvät velvoitteet ja käytössä olevat henkilöresurssit asettavat erityisiä vaatimuksia toimintojen arviointeihin. Toimialakohtaiseen kehitystyöhön ei ole käytettävissä riittävää ajallista panostusta. Taloudelliset resurssit supistuvat koko ajan, tuoden riskin ylläpidon ja investointien osalta kasvavan korjausvelan muodossa. Materiaalien huomattava kallistuminen on entisestään vaikeuttanut tilannetta sekä globaali yleismaailmallinen epävarmuus sekä kehitystyötä estävät ja rajoittavat tahot. Muuttuneet sääolosuhteet aiheuttavat suuria riskejä metsille, kaduille ja rakennuksille myrsky-, tulva- ja hyönteistuhojen osalta sekä lisäksi kasvattaen kustannuksia. Vesilaitos altistuu aiempaa helpommin mahdolliseen talousveden saastumiseen.