

Metsä- ja peltoalueiden ostaminen

Kh 24.02.2025 § 30
18/10.00.01.05.00/2025

Nakkilan kunnalle on tarjottu ostettavaksi liitteiden mukaisia metsä- ja peltoalueita:

Kulmakytö ja Puonnisto muodostavat yhden peltolohkon, jonka pinta-ala on 1,46 ha:

- Kulmakytö 1,11 ha (531-413-3-54)
- Puonnisto 0,35 ha (531-413-3-55)

Mäkelä kiinteistö on kahdessa palstassa ja siinä on metsää ja peltoa. Pellon pinta-ala on 2,68 ha, metsän pinta-ala 3,16 ha ja loppuosa on tiealuetta.

- Mäkelä ja Mäkelä metsä 5,97 ha (531-413-4-122)
- Mäkelä pelto 0,013ha (531-413-5-11).

Alueella on Nakkilan oikeusvaikutteinen taajamaosayleiskaava (14.12.2015). Mäkelä kiinteistön pienempi palsta (Helsingintien länsipuoli) on teollisuus- ja varastoalueen reservialuetta, joka asemakaavoitetaan kaavan tavoitevuoden 2034 jälkeen. Helsingintien itäpuoli on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta, mutta yleis- ja maakuntakaavoituksessa varattu teollisuudelle.

Valtatien molemmilla puolin on aluevaraus kaksiajorataiseksi parannettavasta valtatiestä, johon tulee varautua. Lisäksi tilan läpi on kaavassa uusi kevyen liikenteen reitti.

Kiinteistöt Kulmakytö ja Puonisto sijaitsevat maatalousalueella. Kiinteistöillä ei ole rakennuksia.

Nakkilan valtuusto hyväksyi 16.12.2024 kokouksessaan talousarvioon 2025 maa-alueiden hankintaa varten yhteensä 300 000 euroa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Ojakoski Markus
Päätösehdotus	Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään tarjouksen metsä- ja peltoalueiden ostamisesta sekä tekemään päätöksen asiassa.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.