

# Nakkilan kunnan vesihuollon taksan hyväksyminen

TekVal 21.11.2024  
206/02.05.00.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Kukkula p.044 747 5890

"Vesihuoltolaki 18 §:

Maksujen yleiset perusteet

Vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Vesihuoltolaki 19 §:

Maksut

Vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Vesihuoltolaitos voi periä käyttömaksua myös huleveden viemäröinnistä.

Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut ovat eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Vesihuollon yleiset toimitusehdot:

## 4.1 Vesihuoltolaitoksen maksut

Laitos perii taksassa tai hinnastossa ja palvelumaksuhinnastossa määrättyjä maksuja.

## 4.2 Maksujen muutokset

Laitoksella on oikeus muuttaa maksuja ja taksarakennettaan, jos muutoksen syynä on jokin seuraavista:

- lainsäädännön muutos tai viranomaisen siihen perustuva päätös
- muu erityinen syy olosuhteiden olennaisesti muututtua

Lisäksi laitoksella on oikeus muuttaa maksuja ja taksarakennettaan niin, että sopimuksen sisältö ei kokonaisuutena olennaisesti muutu, jos muutoksen syynä on jokin seuraavista:

- hinnoittelu- ja sopimusjärjestelmien uudistaminen

- laitoksen käyttö- sekä peruskorjaus- ja uusinvestointikustannusten muutos, ottaen huomioon, että vesihuoltolain mukaan laitoksen kaikki kustannukset tulee kattaa maksuilla

- ympäristön- ja terveydensuojelusta, luonnonvarojen käytöstä, maankäytönrajoituksista aiheutuvat kustannukset tai näiden kustannusten muutos

Lisäksi laitoksella on aina oikeus tehdä maksuihin ja taksarakenteeseen vähäisiä muutoksia, joilla ei ole vaikutusta sopimuksen keskeiseen sisältöön."

Voimassa oleva vesimaksu- ja jätevesimaksu on tullut voimaan 1.8.2015 (liitteenä).

### Nykytila

Nykyisten taksojen voimaantulosta on siis jo aikaa ja näin ollen niiden päivitykselle on tullut tarve jo taloudellisessakin mielessä, jotta vesihuoltolain henkeä voidaan noudattaa. Vesihuollon taksa on koottu nyt yhdeksi asiakirjaksi ja siihen on lisätty aiempiin taksoihin verrattuna myös yleisimpien vesihuollon tarjoamien palveluiden hintoja. Tämä helpottaa vesihuoltolaitoksen laskutusta, koska palvelun hinta on ennalta määrätty.

Uusia taksaehdotuksia määriteltäessä on myytäväksi vesimääräksi arvioitu 480 000m<sup>3</sup>/a ja jäteveden osalta 150 000m<sup>3</sup>/a. Vaihtelua eri vuosien välillä luonnollisesti on ja myytäviin vesimääriin vaikuttavat monet eri seikat. Edellä mainitut luvut on arvioitu olevan lähellä todellisuutta tällä hetkellä. Vuoden 2023 tilinpäätöksen mukaisesti vesihuoltolaitos on ollut alijäämäinen poistojen ja arvonalentumisten jälkeen n.120 000 euroa. Nyt taksaan tehtyjen hinnantarkistuksien lisäävä vaikutus tuloissa arvioidaan olevan 120 000 euroa vuodessa, jolla alijäämä tullaan kattamaan.

Käytännössä hinnan korotukset kohdistuvat pääosin talousveden 0,15 euroa/m<sup>3</sup> (korotuksen jälkeen hinta on 1,10 €/m<sup>3</sup> alv 0%), jäteveden 0,10 euroa/m<sup>3</sup> (korotuksen jälkeen hinta on 2,35 €/m<sup>3</sup>) ja sekä veden, että jäteveden perusmaksujen 50% korotuksiin. Liittymismaksuihin ei esitetä korotuksia. Esitys uudesta taksaehdotuksesta on esityslistan liitteenä sekä tällä hetkellä voimassa olevat vesimaksutaksat ja jätevesimaksutaksat.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta päättää hyväksyä laaditun vesihuollon taksan, joka tulisi voimaan 1.4.2025 alkaen. Samalla valiokunta lähettää taksan edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi sekä esittää voimassa olevan vesimaksutaksan ja

jätevesimaksutaksan (1.8.2015) valtuuston kumottavaksi 1.4.2025  
alkaen kun uusi taksa astuu voimaan.

Päätös

Täytäntöönpano

Siirto kunnanhallitukselle