

Kunnanhallitus

Aika 11.11.2024 klo 16:30 - 17:20

Paikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 182	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 183	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 184	Valtuuston 4.11.2024 päätösten laillisuuden valvonta ja täytäntöönpano	5
§ 185	Osavuosisikatsaus 1–8/2024	6
§ 186	Itsenäisyyspäivän juhla 2024	8
§ 187	Asiakirjahallinnosta vastaavat viranhaltijat	9
§ 188	Lausunto Porin seudun jätetaksaluonnoksesta	11
§ 189	Vuokrasopimukset kiinteistöille 531-413-3-90 Multapelto II ja 531-413-3-91 Pihlajakumpu II sekä 531-413-3-124 Hyppinki	12
§ 190	Vuokrasopimus kiinteistölle 531-417-1-127 Villilä	14
§ 191	Lausunto Renetec Oy:n aurinkovoimahankkeeseen	15
§ 192	Nakkilan paloaseman vuokrasopimus	17
§ 193	Valtuustoaloite: Energiatehokkuus/"säästötalkoot"	19
§ 194	Valiokuntien pöytäkirjojen ja viranhaltijapäätösten tiedoksi merkitseminen ja mahdollinen otto-oikeuden ja valitusoikeuden käyttäminen	22
§ 195	Ilmoitusasiat	23
§ 196	Muut esille tulevat asiat	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lukka Heli Hakala Vilho Aalto Harri Rantala Eero Kalliokorpi Sari Lankinen Satu Myllymaa Ilmo Sallinen Erik	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen valtuuston pj. valtuuston II vpj.	
Poissa	Bragge Eetu Ahosmäki Jarno Ahola Kelpo		
Muu	Ojakoski Markus Syysmäki Johanna	esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Heli Lukka
puheenjohtaja

Johanna Syysmäki
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat §:t 182 - 196

Pöytäkirjan tarkastus Nakkilassa 15.11.2024

Harri Aalto
pöytäkirjantarkastaja

Eero Rantala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nakkilan kunnan kotisivuilla 15.11.2024

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 11.11.2024 § 182

Kuntalain 103 §:n 2 mom mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Hallintosäännön 153 §:n 3 momentin mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksistä, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Todettiin kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kh 11.11.2024 § 183

Hallintosäännön 172 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan kahden kulloinkin erikseen valitun pöytäkirjantarkastajan toimesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Harri Aalto ja Eero Rantala.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Harri Aalto ja Eero Rantala.

Valtuuston 4.11.2024 päätösten laillisuuden valvonta ja täytäntöönpano

Kh 11.11.2024 § 184

Valmistelija Hallintosihteeri Eriksson Reija

Kunnanhallitus vastaa kuntalain 39 §:n mukaan muun muassa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntalain 143 §:n mukaan päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai valitusviranomainen kieltää täytäntöönpanon.

Valtuuston allekirjoitettu ja tarkastettu pöytäkirja on ollut nähtävillä 8.11.2024.

43 § Vuoden 2024 talousarviomuutokset 31.8.2024 toteuman perusteella

44 § Vuoden 2025 tuloveroprosentin määrääminen

45 § Vuoden 2025 kiinteistöveroprosentin määrääminen

46 § Jari Kosken eroanomus kunnan luottamustehtävästä

48 § Valtuustoaloite: Petovahinkojen ennaltaehkäisy

Esittelijä Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset 4.11.2024 ovat laillisia ja ne voidaan panna asianmukaisessa järjestyksessä täytäntöön ja hyväksyy täytäntöönpanotoimet.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Osavuosisikatsaus 1–8/2024

Kh 11.11.2024 § 185
206/02.02.00/2023

Valmistelija

Henkilöstö- ja talousasiainsihteri Plaami Anna-Maria

Sisäisen valvonnan ohjeiden mukaan kunnanhallitukselle tulee raportoida taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen tammi-elokuun tilanteen mukaisesti.

Kunnalle on tärkeää verotulojen hyvä toteutuminen, koska vuoden 2024 talousarviossa tuloista jo 75,9 % muodostuu verotuloista. Vuonna 2023 vastaava prosentti oli 70,6 %. Kuntaliiton veroennustekehikon mukaan Nakkilan vuoden 2024 verotulot kasvavat n. 400 000 euroa alkuperäiseen talousarvioon verrattuna johtuen ennakoitua paremmasta tuloverokertymästä.

Valtionosuuksien osuus koko tulokertymästä on vuoden 2024 talousarviossa enää 5,3 %, kun vielä 2023 niiden osuus oli 12,1 %. Vuoden 2023 muutettuun talousarvioon verrattuna valtionosuudet ovat vähentyneet 62 %:lla johtuen suurimmaksi osaksi sosiaali- ja terveystalouden siirrosta hyvinvointialueelle.

Toimintatuottoja on kertynyt 31.8. mennessä 63,9 % arvioidusta, kun edellisenä vuonna vastaava toteuma oli 70,5 %. Toimintamenoja puolestaan kertyi 66,3 % arvioidusta (63,7 % vuonna 2023). Vuosi 2023 toteutui huomattavasti arvioitua paremmin.

Merkittävästi vaikuttavia menojen alituksia on esimerkiksi työ- ja elinkeinotoimissa. Merkittävään menojen alitukseen vaikuttaa kunnan työmarkkinatuen kuntaosuuden ennakoitua pienempi tarve. Merkittävän menoylityksen riski on varhaiskasvatuksessa ja tietojenkäsittelyssä.

Investointimenot olivat tammi-elokuun aikana 845 479 euroa eli toteutumaprosentti oli 38,3 %.

Liitteenä on vuoden 2024 tammi-elokuun osavuosisikatsaus, jossa on eritelty menojen toteutumisaste toimielimittäin ja tulosalueittain sekä perustelut poikkeamista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi osavuosisikatsauksen tammi-elokuulta 2024.

Nakkilan kunta

Pöytäkirja

17/2024

7

Kunnanhallitus

§ 185

11.11.2024

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

valtuusto (ilmoitusasiat)

Itsenäisyyspäivän juhla 2024

Kh 11.11.2024 § 186
203/12.08.02/2024

Valmistelija

Hyvinvointipäällikkö Ketola Sari

Nakkilan kunnassa juhlitaan itsenäisyyspäivää perjantaina 6.12.2024 yhteistyössä Nakkilan seurakunnan kanssa. Itsenäisyyspäivän vietto alkaa perinteisesti jumalanpalveluksella Nakkilan kirkossa klo 10.00, minkä jälkeen on seppeleenlaskutilaisuus sankarihaudalla n. klo 11.00. Seppeleenlaskutilaisuudessa on pidetty kunnan edustajan puhe. Kunta ja seurakunta laskevat yhteisen seppeleen, minkä kunta hoitaa paikalle. Seppeleenlaskun jälkeen tarjoillaan juhlakahvitus Nakkilan seurakuntakodilla.

Itsenäisyyspäivän juhlakonsertti pidetään n. klo 12.30 Nakkilan kirkossa. Esiintyjänä Petri Laaksonen ”Täällä Pohjantähden alla 30-vuotta juhlakonsertti”.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää puhujan ja seppeleenlaskijan seppeleenlaskutilaisuuteen sankarihaudalle sekä kunnan tervehdyksen tuojan konsertin alkuun.

Päätös

Kunnanhallitus nimeää puhujaksi Vilho Hakalan ja seppeleenlaskijaksi Heli Lukan. Kunnan tervehdyksen tuojaksi valittiin kunnanjohtaja Markus Ojakoski.

Täytäntöönpano

valitut, hyvinvointipäällikkö

Asiakirjahallinnosta vastaavat viranhaltijat

Kh 11.11.2024 § 187
205/07.01.03.00/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja Syysmäki Johanna

Kuntalain 90 §:n mukaan kunnan hallintosäännössä tulee antaa tarpeelliset määräykset tiedonhallinnan ja asiakirjahallinnon järjestämisestä.

Nakkilan kunnan hallintosäännön 85 §:n kohdan 2 mukaan kunnanhallitus määrää kunnan asiakirjahallintoa johtavan viranhaltijan.

Nakkilan kunnan hallintosäännön 86 §:ssä on määritetty asiakirjahallintoa johtavan viranhaltijan tehtävät seuraavasti:

”Asiakirjahallintoa johtava viranhaltija johtaa kunnanhallituksen alaisena asiakirjahallintoa ja vastaa kunnan pysyvästi säilytettävistä asiakirjatiedoista sekä

1. vastaa kunnanhallituksen asiakirjahallinnon viranomaistehtävien valmistelusta ja täytäntöönpanosta,
2. ohjaa ja kehittää asiakirjahallintoa osana kunnan tiedonhallintaa,
3. hyväksyy kunnan tiedonohjaussuunnitelman,
4. vastaa keskusarkistosta ja pysyvästi säilytettävistä asiakirjatiedoista,
5. laatii kunnan asiakirjahallinnon ohjeen ja valvoo, että tehtävät hoidetaan annettujen ohjeiden mukaisesti sekä
6. huolehtii asiakirjahallintoon liittyvästä koulutuksesta ja neuvonnasta.”

Hallintosäännön 87 § mukaan valiokunnat huolehtivat oman toimialansa asiakirjatietojen hoitamisesta annettujen määräysten ja ohjeiden mukaisesti sekä nimeää asiakirjahallinnon vastuuhenkilön omalla toimialallaan.

Nakkilan kunnassa asiakirjahallinnon tehtäviä on hoidettu vastuuhenkilöasetelmalla ja muodollinen vastuu on viranhaltijalla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää asiakirjahallinnosta vastaavaksi viranhaltijaksi hallintojohtaja Johanna Syysmäen sekä pyytää sivistysvaliokuntaa ja teknistä valiokuntaa nimeämään omat asiakirjahallinnon vastuuhenkilöt.

Nakkilan kunta		Pöytäkirja	17/2024	10
Kunnanhallitus	§ 187	11.11.2024		
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.			
Täytäntöönpano	Tekninen valiokunta, sivistysvaliokunta, Johanna Syysmäki			

Lausunto Porin seudun jätetaksaluonnoksesta

Kh 11.11.2024 § 188

208/00.04.01/2024

Kuntien yhteisenä jätehuoltoviranomaisena (Harjavalta, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Pori; Siikainen, Ulvila) toimii Porin seudun jätehuoltojaosto. Porin seudun jätehuoltojaosto valmistelee vuoden 2025 alussa voimaan tulevaa jätetaksaa. Taksa sisältää ekomaksuun ja sekajätteen aluekeräyspisteisiin liittyvät maksut, Hangassuon jätekeskukseen ja lajitteluasemiin liittyvät maksut sekä bio- ja pakkausjätteiden kuljetus- ja käsittelymaksut.

Jätetaksaluonnoksen merkittävimmät muutokset:

- hintoihin lisätty alv-korotukset 24 %:sta 25,5 %:iin
- biojätteen kuljetusmaksut laskevat n. 6,5 %, vaikutus kokonaistyhjennyshintaan n. -5 %
- pakkausjätemaksuissa huomioitu tuottajayhteisöjen maksama korvaus, joka on jätelain edellyttämällä tavalla täysimääräisesti vähennetty pakkausjätemaksuista
 - o metallipakkausten osalta -0,30 €/tyhjennys
 - o kartonkipakkausten osalta -1,49 €/tyhjennys
- taksaan lisätty bio- ja pakkausjätteiden kuljetuksiin liittyvä jäteastian korvausmaksu 35–130 €/kpl ja astiapalvelumaksu 31,40 €/astia
- paperilaskutuslisä 1,99 €/lasku (alv 0 %) otetaan käyttöön 1.7.2025

Jaosto pyytää jätetaksaluonnoksesta Nakkilan kunnanhallituksen lausuntoa tiistaihin 12.11.2024 mennessä osoitteeseen kirjaamo@pori.fi. Asian diaarinumero PRIDno-2024-3875.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan, että hintojen alentaminen on arvostettava kehityssuunta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

kirjaamo@pori.fi 12.11.2024 mennessä, taloustiimi

Vuokrasopimukset kiinteistöille 531-413-3-90 Multapelto II ja 531-413-3-91 Pihlajakumpu II sekä 531-413-3-124 Hyppinki

Kh 11.11.2024 § 189
209/02.07.00/2024

Alight Sampo Oy:n tarkoitus rakentaa aurinkovoimala alueelle, jonka osan kiinteistöt 531-413-3-90 (Multapelto II) ja 531-413-3-91 (Pihlajakumpu II) sekä osa kiinteistöstä 531-413-3-124 (Hyppinki) muodostavat.

Alueella on vireillä myös kaavamuutos (ks. Kh 3.6.2024 §108). Taajamaosayleiskaavamuutoksen suunnittelualue sijaitsee Nakkilan Rajamäessä, Nakkilan ja Ulvilan välisen kuntarajan tuntumassa. Suunnittelualue rajautuu pääasiassa kaikissa ilmansuunnissa metsäalueisiin. Luoteisnurkassa suunnittelualue rajautuu Ulvilan kaupungin puolella sijaitsevaan entiseen kaatopaikkaan ja nykyiseen lietteiden käsittelyalueeseen. Suunnittelualue on pääosin metsämaastoa sekä maa-aineksen ottoaluetta. Suunnittelualueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse asutusta.

Taajamaosayleiskaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa aurinkovoimalan sijoittuminen Rajamäen metsä- ja maanottoalueelle ja samalla tukea fossiilittoman energiantuotannon kasvua kansallisen ilmastostrategian mukaisesti. Osayleiskaavan tarkennettuna tavoitteena on osoittaa suunnittelualueelle käyttötarkoituksen muutos voimassa olevan osayleiskaavan mukaisesta maa-ainesten ottoalueesta (EO) sekä maa- ja metsätalousvaltaisesta alueesta, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU) aurinkoenergian tuotantoon.

Kaavamuutokseen liittyen on käyty viranomaisneuvottelut 8.10.2024 ja kaavaluonnos voi valmistua vuoden 2024 aikana.

Aurinkovoimalan kokonaislaajuudeksi on suunniteltu n. 120 hehtaaria. Kunnan vuokraamat alueet ovat yhteensä n. 28 hehtaaria. Sopimukset olisivat voimassa 40 kokonaista kalenterivuotta kaupalliseen käyttöön ottamisen jälkeen. Tämän jälkeen vuokralaisella on käytössään kaksi viiden vuoden optiokautta.

Kiinteistöä 531-413-3-124 koskee tilusvaihtosopimus, jonka johdosta sen sopimuksen toisen sopijaosapuolen hyväksyntä vuokrasopimukselle varmistetaan.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Nakkilan kunta		Pöytäkirja	17/2024	13
Kunnanhallitus	§ 189	11.11.2024		
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisten sopimusten solmimisen Alight Sampo Oy:n kanssa.			
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.			
Täytäntöönpano	Alight Sampo Oy, taloustiimi			

Vuokrasopimus kiinteistölle 531-417-1-127 Villilä

Kh 11.11.2024 § 190
210/02.07.00/2024

Olana Energy Oy (aiemmin Biosolar Oy) on tarkoitus perustaa tämän vuokrasopimuksen ja muiden maanhankintatoimien myötä Villilänkankaan alueelle aurinkovoimala. Aurinkovoimala suuruusluokka on 100 ha tai sen yli, ei kuitenkaan suuruusluokassa, jossa tyypillisesti sovellettaisiin ympäristövaikutusten arviointia. Alue on kaavoittamatonta.

Sopimus olisi voimassa 35 + 15 vuotta ja koskee alustavasti n. 60 hehtaarin aluetta kiinteistöstä.

Hankkeeseen liittyen on käyty viranomaisneuvottelu 22.5.2024. Viranomaisten edellyttämää selvitystyötä on tehty suunnittelutarveratkaisun hakemiseksi syksyn 2024 aikana.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen solmimisen Olana Energy Oy:n kanssa.

Muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen solmimisen Olana Energy Oy:n kanssa ja valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään vuokrasopimukseen sellaisia muutoksia, jotka eivät heikennä kunnan sopimusasemaa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Olana Energy Oy, taloustiimi

Lausunto Renetec Oy:n aurinkovoimahankkeeseen

Kh 11.11.2024 § 191
189/10.03.00.02/2024

Rakennustarkastaja Seppo Saarimaa varaa kunnanhallitukselle mahdollisuuden antaa lausuntonsa (MRL 137 § 1.mom. 1.kohta, MRL 171 § 2. mom. 1.kohta) siitä, että aiheuttaako Renetec Oy:n aurinkovoimalan rakentaminen haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Renetec Oy (vuokrattu ma. Tattaran kylä Tuora-Ojala Rn:o 8:73, om. Mäkelä Esa) on jättänyt suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeamishakemuksen aurinkovoimalan rakentamiseksi. Vuokra-alueelle rakennetaan n. 14ha:n osalle kerrosalaltaan n.50m2 aurinkoenergian tuotantoon soveltuvia rakennuksia ja n. 3m:iin ulottuvia keräinpaneeleja. Alue aidataan n. 2m korkealla aidalla.

Ko. alueella ei ole voimassa asemakaavaa, sovelletaan rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa, suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä. Vastaavaa päätösprosessia on käytetty Kurkelansuolla olevaan vajaan 20ha:n Neoen Renewables Finland Oy:lle v.2021 myönnettyyn aurinkovoimalahankelupaan. Oikeusvaikutteisen osayleiskaavan mukainen käyttötarkoitusmerkintä em. alueella on MA (maisemallisesti arvokas peltoalue, sekä suurimmaksi osaksi maakunnallisesti merkittävä kulttuurimaisema), ja käyttötarkoitus tulisi muuttumaan poikkeamalla energian huollon alueeksi EN. Ko. alue on VT:2:n ja rautatien välissä.

Tämän mittakaavan aurinkovoimalat eivät sisälly ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain liitteessä 1 olevaan hankeluetteloon, eivätkä ne näin ollen edellytä YVA- menettelyä. Tarkoituksena olisi myöntää MRL137§:n mukaisesti suunnittelutarveratkaisu ja MRL171§ mukainen poikkeaminen, jonka jälkeen Renetec Oy:llä on mahdollisuus hakea aurinkovoimalalle rakennuslupa.

Lausunto ko. suunnittelutarveratkaisusta ja poikkeamisesta tulee toimittaa sähköpostiosoitteeseen seppo.saarimaa@nakkila.fi tai kirjallisesti osoitteeseen: Nakkilan kunta, rakennustarkastaja, PL 50 29251 Nakkila. Lisätietoja asiasta antaa rakennustarkastaja Seppo Saarimaa.

Liitteenä aurinkovoimalan asemakaavakuva, kiinteistörekisterin karttaote ja taajamaosayleiskaavaote.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Nakkilan kunta		Pöytäkirja	17/2024	16
Kunnanhallitus	§ 191	11.11.2024		
Päätösehdotus	Kunnanhallitus katsoo, ettei ko. voimalan rakentaminen aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön järjestämiselle muutoin.			
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.			
Täytäntöönpano	seppo.saarimaa@nakkila.fi			

Nakkilan paloaseman vuokrasopimus

TekVal 17.10.2024 § 70

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Nakkilan kunnan ja Satakunnan pelastuslaitoksen välinen alkuperäinen Nakkilan paloasemavuokrasopimus on allekirjoitettu joulukuussa 2009. Tämä sopimus on siirtynyt nykyiselle Satakunnan hyvinvointialueelle sen aloitettua toimintansa.

Vuoden 2024 aikana Nakkilan kunnan ja HVA:n edustajien välillä käydyissä neuvotteluissa HVA on esittänyt, että paloasemavuokrasopimusta tulisi muuttaa niin, että nykyinen toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus muutetaan viiden (5) vuoden määräaikaiseksi vuokrasopimukseksi, jonka päättymispäivä on 31.12.2029. Tämän jälkeen (1.1.2030 alkaen) vuokrasopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana ja vuokrasopimuksen irtisanomisaika on kuusi (6) kuukautta. Samalla Nakkilan paloaseman pääomavuokra alennetaan 1.1.2025 alkaen 20 % eli uusi alennettu pääomavuokra on 1.1.2025 6,97 €/m²/kk.

Näistä vuokraehtojen muuttamisesta on laadittu lisäliite, joka lisätään alkuperäiseen Nakkilan kunnan ja Satakunnan pelastuslaitoksen (nykyisin Satakunnan hyvinvointialue) väliseen vuokrasopimukseen, joka muilta, kuin tämän lisäliitteen sisältöjen osalta, säilyy ennallaan. Laadittu sopimuksen lisäliite on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Nakkilan kunnan ja Satakunnan hyvinvointialueen välille laaditun Nakkilan paloasemavuokrasopimusta koskevan lisäliitteen. Samalla valiokunta lähettää asiakirjan edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Siirto kunnanhallitukselle
Hyvinvointialue Kari-Matti Haapala

Tekninen valiokunta
Kunnanhallitus

§ 70
§ 192

17.10.2024
11.11.2024

Nakkilan kunnan hallintosäännön 74 §:n mukaan valiokunnalla on valtuudet tehdä vuokrasopimus, jos sopimuksen vuotuinen arvo ei ylitä 60 000 euroa. Ko. vuokrasopimuksen vuotuinen arvo on hieman yli 180 000 euroa, joten asiasta päättää kunnanhallitus.

Uusi vuokrataso kattaa edelleen kiinteistöstä aiheutuneet kustannukset. Hyvinvointialue tavoittelee asiassa toiminnan ylläpitämistä tukevia menosäästöjä ja useat kunnat Satakunnassa ovat hyväksyneet kiinteistöihinsä kohdistuvia vuokranalennuksia. Pelastuslaitoksen hyvien toimintaedellytysten varmistaminen on Nakkilan kunnan edun mukaista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Nakkilan kunnan ja Satakunnan hyvinvointialueen välille laaditun Nakkilan paloasemaa koskevan vuokrasopimuksen lisäliitteen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Satakunnan hyvinvointialue Kari-Matti Haapala, taloustiimi

Valtuusto	§ 31	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 132	05.08.2024
Tekninen valiokunta	§ 71	17.10.2024
Kunnanhallitus	§ 193	11.11.2024

Valtuustoaloite: Energiatehokkuus/"säästötalkoot"

KV 24.06.2024 § 31

Marko Nieminen jätti Perussuomalaisten valtuustoryhmän puolesta seuraavan valtuustoaloitteen:

Energiatehokkuus ja kustannustehokkuus on tätäpäivää. Kansalaiset on "joutunut" kärvistelemään kohtuuttomien sähkölaskujen kanssa muutamia vuosia. Tähän ei näytä tulevan loppua. Samalla keskustelunaiheena on ollut hiilineutralismi, vihreä siirtymä, ilmaston muutos. Näiden asioiden suhteen, näissä asioissa, lienee paljon eriäviä mielipiteitä mutta totuus on se että energia maksaa ja on järkevää säästää energiamaksuissa. Myös kunnan tulee toimia vastuullisesti koska kuntalaiset maksaa veroeuroina sähkölaskut.

Olen käynyt viikoittain, useana päivänä, Nakkilan liikuntakeskuksella ohjaamassa toimintaa. Iltapäivät, illat oli valoisia, aurinko paistoi. Hallilla paloi valot lähes joka tilassa ja ihmisiä ei missään!

*Eiköhän tämä ole energian tuhlausta?
Ryhtykäämme toimimaan energiatehokkaammin!
Minusta kunnan työntekijöiden/virkamiesten/luottamushenkilöiden tulee ottaa "koppi" tästä aloitteesta ja ryhtyä energiasäästötalkoihin!*

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kh 05.08.2024 § 132

Nakkilan kunnanhallitus määrittelee, onko aloite:

- 1) toteuttamiskelpoinen
- 2) samankaltainen aiempien aloitteiden kanssa
- 3) kunnan toimialaa koskeva
- 4) mahdollista saada vastaus kysymällä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus Kunnanhallitus lähettää aloitteen teknisen valiokunnan valmisteltavaksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto	§ 31	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 132	05.08.2024
Tekninen valiokunta	§ 71	17.10.2024
Kunnanhallitus	§ 193	11.11.2024

Täytäntöönpano tekninen valiokunta

TekVal 17.10.2024 § 71

Valmistelija Tekninen johtaja Kukkula Harri

Kunnanvaltuuston kokouksessa 24.6.2024 § 31 on jätetty valtuustoaloite koskien energiatehokkuutta ja ”säästötalkoita”. Valtuustoaloitteen tekijä on kiinnittänyt huomiota erityisesti liikuntakeskuksen valaistuksen turhaan käyttöön ja kehottanut työntekijöitä, virkamiehiä ja luottamushenkilöitä ryhtymään energiansäästötalkoisiin.

Tekninen toimiala toteaa valtuustoaloitteeseen liittyen seuraavaa:

Nakkilan kunnan tekninen toimiala on panostanut energiansäästöön liittyviin hankkeisiin, toimintatapoihin ja ohjeistuksiin, joka on korostunut erityisesti muutaman viime vuoden aikana, kun sähkön hinta on noussut ennätyskorkealle. Nakkilan kunnan tekninen toimiala on ohjeistanut kunnan toimipisteissä työskenteleviä energiasäästövinkeillä ja oikeilla toimintatavoilla, joilla on pyritty saamaan säästöjä rakennuksien energiankulutuksissa. Esityslistan oheismateriaalina on esimerkinomaisesti teknisen toimialan vuonna 2022 laatima pdf-dokumentti, johon on koottu energiasäästövinkit kunnan toimipisteissä työskenteleville. Kyseistä ohjetta on jaettu kunnan henkilöstölle huomioon otettavaksi. Lisäksi oheismateriaalina on teknisen toimialan laatima pp-esitys energiasäästötoimenpiteistä, joilla energian hinnan nousua on pyritty kompensoimaan ja kompensoidaan.

Liikuntakeskuksen valaistuksen osalta todettakoon, että liikuntakeskuksella on kaikista kunnan toimipisteistä edistynein ja vähiten sähköenergiaa kuluttava valaistusjärjestelmä. Koko rakennuksen valaistus on toteutettu energiaa säästävällä led-tekniikalla. Lisäksi lähes kaikkien tilojen valaistuksen ohjauksessa käytetään älykästä ohjausta eli tilat on varustettu läsnäolotunnistimilla. Toisin sanoen valot sammuvat automaattisesti, mikäli tilassa ei liiku ihmisiä ja valot syttyvät automaattisesti, kun tilaan saapuu käyttäjiä. Mikäli jossain tilassa ei ole käytetty läsnäolotunnistinta, niin tällöinkin valaistus on aikaohjattu eli valoille on asennettu etukäteen ohjelmoidut sammutusajankohdat käyttäjien tarpeen mukaan.

Esittelijä Tekninen johtaja Kukkula Harri

Valtuusto	§ 31	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 132	05.08.2024
Tekninen valiokunta	§ 71	17.10.2024
Kunnanhallitus	§ 193	11.11.2024

Päätösehdotus Tekninen valiokunta merkitsee saapuneen valtuustoaloitteen tiedokseen. Tekninen valiokunta toteaa, että liikuntakeskuksen osalta valaistuksen ohjaus ja energiatehokkuus on huippuluokkaa ja rakennuksen henkilökuntaa on opastettu energiansäästövinkeillä. Valaistuksen osalta liikuntakeskus on lähes kokonaan automatisoitu, joten käyttäjien rooli valaistuksen ohjauksessa ja valaistuksen energiansäästön kannalta on erittäin vähäinen. Tekninen valiokunta kuitenkin kannattaa ajatusta sähkön säästämistä ja aikoo tulevaisuudessakin jatkaa aktiivisesti kunnan rakennuksien käyttäjien ohjeistamista energiansäästötoimenpiteisiin ja toteuttamalla kohteita, joilla energiansäästö on mahdollista.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Siirto kunnanhallitukselle

Kh 11.11.2024 § 193
130/11.00/2024

Esittelijä Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus Kunnanhallitus toteaa, että aloite on loppuunkäsitelty.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano aloitteen tekijä, valtuusto (ilmoitusasiat)

Valiokuntien pöytäkirjojen ja viranhaltijapäätösten tiedoksi merkitseminen ja mahdollinen otto-oikeuden ja valitusoikeuden käyttäminen

Kh 11.11.2024 § 194

- hallintojohtajan viranhaltijapäätös 28.10.2024 § 3
- teknisen valiokunnan pöytäkirja 17.10.2024: [Dynasty tietopalvelu : Nakkilan kunta](#)
- rakennustarkastajan lupapäätös 7.11.2024 § 34

Esittelijä

Kunnanhallituksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ja KuntaL 51 §:n estämättä täytäntöön pantavaksi seuraavat pöytäkirjat sekä päättää valitusoikeuden käyttämisestä MRL 192 §:n, 193 §:n ja 194 §:n sekä YSL 97 §:n perusteella tässä tietoonsa tulleista ao. viranomaisten päätöksistä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muut esille tulevat asiat

Kh 11.11.2024 § 196

Kunnanhallitus voi merkitä tiedoksi kunnanjohtajan esittelemät valmistelussa olevat asiat ja asiat, joiden valmistelua harkitaan, kunnanhallituksen tai sen jäsenten valmisteltavaksi tai toteutettavaksi ehdottamat asiat sekä muut kunnanhallituksen hallintosäännön mukaisen tai muun vastuun kannalta merkittävät asiat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi käsitellyt asiat.

Käsittely

- 1) Kokouskalenteriehdotus
- 2) Talousarvion tilanne
- 3) Toteuma 09/2024

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 182, § 183, § 184, § 185, § 186, § 187, § 188, § 191, § 193, § 194, § 195, § 196

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 189, § 190, § 192

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Kuntalain mukainen oikaisuvaatimus toimielimen päätökseen

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Työsopimussuhteeseen ottamisesta tai päättämisestä voidaan kuitenkin tehdä oikaisuvaatimus vain, jos perusteina ovat, että 1) päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, 2) päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai 3) päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, ja yhteystiedot:

Nakkilan kunnanhallitus
Nakkilan kunta, Porintie 11, 29250 NAKKILA
kirjaamo@nakkila.fi, kirjaamon aukioloaika klo 9–15
puh. 044 747 5800

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista ja se on toimitettava kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Asian katsotaan kuitenkin tulleen viranomaisen tietoon kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja muoto

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua,
- 2) se, millaista oikaisua vaaditaan,
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös saadaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Nakkilan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 50, 29251 Nakkila
Käyntiosoite: Porintie 11, 29250 Nakkila
Sähköpostiosoite: kirjaamo@nakkila.fi
Kirjaamo avoinna: ma–pe 9.00–15.00
Puhelin: 044 747 5800