

Kurkelansuon vuokrasopimus

Kh 16.09.2024 § 157
158/02.07.00/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Nakkilan kunta on vuokrannut Neoen Renewables Finland Oy:lle 53 hehtaarin laajuisen alueen kiinteistöltä 531-402-4-108 aurinkovoimarakentamista varten. Sopimus on voimassa vuoteen 2056 asti. Lisäksi sopimuksessa on kaksi 10 vuoden pituista optiojaksoa.

Sopimusta muutettaisiin, koska hanketta pyritään toteuttamaan aiempaa laajempaan ja vuokralle annettaisiin koko em. kiinteistö eli noin 73 hehtaaria. Vuokra-aika siirtyy myös eteenpäin kolmella vuodella. Sopimusta ajantasaistettaisiin muutoinkin. Koska hanke on laajentunut aiemmasta sekä kunnan alueella ja yksityisten maanomistajien alueille, kaavoitukseen haetaan muutoksia. Kaavoitustilanteesta lisätietoja on saatavissa esimerkiksi 11.3.2024 kunnanhallituksen käsittelystä (ks. [Dynasty tietopalvelu : Nakkilan kunta \(oncloudos.com\)](#)). Käsittelyn jälkeen on käyty viranomaisneuvotteluja ja tehty tarvittavia selvityksiä. Hanke edennee kaavaluonnosvaiheeseen lokakuussa 2024.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen sopimuksen solmimisen Neoen Renewables Finland Oy:n kanssa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Neoen Renewables Finland Oy, taloustiimi