

Tekninen valiokunta

---

Aika 17.10.2024 klo 17:00 - 19:18

Paikka Teknisen toimialan kokoustila

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 64	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 65	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 66	Teknisen valiokunnan talousarvion toteutuminen 1.1.-31.8.2024	5
§ 67	Teknisen valiokunnan toimialan vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2026-2027 taloussuunnitelmat	6
§ 68	Varikkotien katusuunnitelman hyväksyminen	10
§ 69	Paloaseman muutos- ja korjaushankkeen toteutussuunnitelmien hyväksyminen	11
§ 70	Nakkilan paloaseman vuokrasopimus	13
§ 71	Valtuustoaloite: Energiatehokkuus/"säästötalkoot"	14
§ 72	Pöytäkirjojen ja sopimusten tiedoksi merkitseminen	17
§ 73	Ilmoitusasiat	18
§ 74	Muut esille tulevat asiat	19

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kalliokorpi Sari Ahola Kelpo von Frenckell Asta Kankeri Kari-Pekka Perkkola Heli Sulonen Kari	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Bärlund Aleks		
Muu	Kukkula Harri Santala Janette	esittelijä pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

Sari Kalliokorpi  
puheenjohtaja

Janette Santala  
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat           §:t 64 - 74

Pöytäkirjan tarkastus   Nakkilassa 23.10.2024

Heli Perkkola  
pöytäkirjantarkastaja

Kari Sulonen  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Nakkilan kunnan kotisivuilla 23.10.2024

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

TekVal 17.10.2024 § 64

Kuntalain 103 §:n 2 mom mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Hallintosäännön 153 §:n 3 momentin mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksistä, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Kukkula Harri
Päätösehdotus	Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
Päätös	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

TekVal 17.10.2024 § 65

Hallintosäännön 172 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan kahden kulloinkin erikseen valitun pöytäkirjantarkastajan toimesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus

Tämän pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan teknisen valiokunnan jäsenet Heli Perkkola ja Kari Sulonen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Heli Perkkola ja Kari Sulonen

**Teknisen valiokunnan talousarvion toteutuminen 1.1.-31.8.2024**

TekVal 17.10.2024 § 66  
206/02.02.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Kunnanhallituksen sisäisen valvonnan hoitamisesta antaman ohjeen 2.1.5. kohdan mukaan hallintokunnan tulee määräajoin toimittaa kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle raportit talousarviovuoden taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Ohjeen mukaan esittelijöiden tulee informoida hallintokuntaansa käyttösunnitelmien toteutumisesta niin, että toimielimellä on mahdollisuus vaikuttaa toimintaan.

Tekniselle valiokunnalle toimitetaan käyttösunnitelman toteutumista koskevat raportit neljän kuukauden välein.

Oheismateriaalina seuraa raportit teknisen valiokunnan toimialan talousarvion toteutumisesta ajalta 1.1.-31.8.2024.

Esittelijä Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus Tekninen valiokunta merkitsee tietoonsa saatetuksi teknisen toimen, kiinteistötoimen/metsätilat, tilapalvelun, jätehuollon, rakennustarkastuksen, ympäristönsuojelun ja vesihuoltolaitoksen talousarvion käyttösunnitelman sekä investointien toteutumiset ajalta 1.1.-31.8.2024 sekä strategian painopisteiden toteutumisen elokuun loppuun 2024 mennessä. Lisäksi tekninen valiokunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2024 vesihuoltolaitoksen käyttötalouteen 62 427 euron tulojen alitusta, joka katetaan metsätilojen puunmyyntitulojen ylityksestä 72 321 euroa liitteessä 6.1 olevan muutosesityksen mukaisesti. Sekä anotaan lisämäärärahaa liitteen 6.2 mukaisesti tilapalveluyksikön Tapahtumatilojen vaikuttavuus -hanke investoinnille 20 000 euroa, koska sille myönnetty hankeraha mahdollistaa Lohirannan kiinteistössä kattavammat parannustoimenpiteet mitä vuoden 2024 talousarviovaiheessa on esitetty.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano siirto kunnanhallitus  
ote yleis- ja taloushallintoon

**Teknisen valiokunnan toimialan vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2026-2027 taloussuunnitelmat**

TekVal 17.10.2024 § 67  
141/02.02.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi vuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös kolmea tai useampaa vuotta koskeva taloussuunnitelma, jonka ensimmäinen vuosi on talousarviovuosi.

Kuluvan vuoden suunnittelukierroksella laaditaan talousarvio vuodelle 2025 ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027. Talousarvion valmistelusta vastaa kunnanhallitus sekä kukin toimiala omalla toimialueellaan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarvio ja taloussuunnitelma on laadittava niin, että ne toteuttavat Nakkilan kunnan kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan lakisääteisten tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarvioon tulee esittää toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä tulee osoittaa, miten rahoitustarve muutoin katetaan.

Talousarvioprosessi etenee laadintaohjeen mukaisesti. Valiokunnat päättävät hallintokuntiensa talousarvioehdotuksista lokakuun kokouksissaan, jonka jälkeen kunnanhallitus käsittelee talousarvioehdotusta kokonaisuudessaan. Valtuusto hyväksyy talousarvion ja taloussuunnitelman viimeistään joulukuun 2024 kokouksessaan.

Taloudellinen lähtökohta valmisteluun:

Taloussuunnittelussa pyritään Nakkilan kunnassa pitkäjänteiseen suunnitteluun, jossa ei tarkastella vain yksittäistä vuotta. Keskeisin menokohde kunnassa on opetus, jonka rakenteita on pystyttävä sopeuttamaan palvelutarpeen vähenemiseen.

Talousarviovalmistelussa tulee erityisesti pyrkiä esittämään vähintään taloussuunnitelman aikavälillä vaikuttavia tehostamisratkaisuja.

Taloustaantumien voimakkaimmat vaikutukset välittyvät julkiseen sektoriin viiveellä, joten julkinen talous onkin heikoimmillaan vuosina

2024 ja 2025. Riski kuntaennusteen oletettua pienemmästä tulojen kasvusta ja oletettua voimakkaammasta menojen kasvusta on suuri.

Vuoden 2025 muutokseen sisältyy Nakkilan paloaseman yhtiöittäminen ja myynti. Tämän johdosta on raamiin jo lisätty 402 000 euron kertaluonteinen tulo kunnanhallituksen toimialalle. Lisäksi TE-uudistus aloittaa vuoden 2025 alusta. Tätä varten on jo raamissa varattu työ- ja elinkeinotoimen tulosalueelle 500 000 euron kuntaosuus. Tämä rahoitetaan valtion taholta valtionosuuksissa.

Elokuun 2024 Kuntaliiton ennusteen mukaan Nakkilan kunnan verotulot vuodelle 2025 olisivat 12,03 milj. euroa ja valtionosuudet 1,19 milj. euroa. Vuoden 2024 käyttösuunnitelmaan verrattuna verotulot näin ollen kasvaisivat 730 000 euroa ja valtionosuudet 227 569 euroa. Valtionosuuksissa on mukana jo TE-uudistuksen valtionosuus.

Nykyiset työ- ja virkaehtosopimukset ovat voimassa 30.4.2025 saakka. Jo sovittuja korotuksia vuodelle 2025 on 0,9 %:n suuruisina, mutta Kunta- ja hyvinvointityönantajat KT:n mukaan kuntien on varauduttava myös mahdollisiin myöhemmin sovittaviin korotuksiin. Vuoden 2025 raamiin on tämän johdosta tehty 1,7 %:n korotus palkkoihin. Muihin menoihin on tehty 1 %:n korotus.

Em. muutosten jälkeen raami on alijäämäinen koko kunnan osalta 143 178 euroa.

Toiminnalliset tavoitteet tulee määritellä tulosaluetaisesti lyhyesti ja selkeästi. Toiminnalliset tavoitteet tulee laatia siten, että ne perustuvat kuntastrategiaan. Toiminnallisten tavoitteiden asettamiseen tulee kiinnittää huomiota vuoden 2025 talousarviossa. Toiminnalliseksi tavoitteeksi ei voi määritellä palvelun perustasoa tai -tehtävää.

Teknisen toimialan budjettiin merkittävin kustannusten nousu kohdistuu Liikenneväyliin, joiden hoitamiseen on lisätty 15 000 € määrärahaa (alueiden kunnossapito 5 000 € ja puhtaanapitopalveluihin 10 000 €). Vakuutuksiin kohdistuneita määrärahoja on korotettu 10 %, jonka kustannusvaikutus on teknisentoimialan osalta on noin 6 800€. Rakennustarkastuksen tulosalueelle on lisätty ICT-palveluihin 9 000 € ja koulutukseen 2 550 € sähköisen rakennuslupajärjestelmän käyttöön ottamiseksi ja mahdollistamiseksi (Lupapiste). Ympäristötoimen tuloja on lisätty n.2 000 €. Palkkakustannuksia teknisen valiokunnan raamiin on lisätty n. 1.7 % vuodelle 2025.

Hyvinvointialueen vuokraamien tilojen vuokria korotetaan täysimääräisenä vuokrasopimuksessa määritettyjen ehtojen mukaisesti. Paloaseman pääomavuokraa tullaan kuitenkin

sopimuksen mukaisesti alentamaan 20 % jonka kustannusvaikutus on 21 000€. Muutosten kokonaisvaikutus näin ollen on -15 700€. Kiinteistönhoidon osalta ulkoisetvuokratulot paloaseman osalta vuonna 2025 ovat yhteensä 179 300€ ja puhtaanapidon osalta 5 560€. Kokonaisuutena kiinteistönhoidon ulkoisetvuokratulot ovat 830 000€ ja puhtaanapidon 19 102€. Metsänmyyntituloja raamiin on lisätty vuoteen 2024 nähden 40 000€ joka pyritään saavuttamaan. Vesihuoltolaitoksen tuloja on alennettu 82 000€ niin, että vesilaitoksen osuus on 23 5000€ ja viemärlaitoksen 58 500€. Arvioituihin veden myynti määräiin ei ole aiempina vuosina päästy. Vesihuoltolaitoksen taksojen tarkistuksiin on myös painetta. Kaikkien näiden talouden yhteisvaikutus teknisen valiokunnan osalta on tulojen osalta n. -95 000€ ja n. +56 000€ menojen osalta raamiin nähden toteutuessaan.

Investointiraami esitetään siten, että hankkeet huomioidaan valiokuntien esittämän ja teknisen valiokunnan valmisteleman investointiohjelman mukaisesti. Toimialojen oli esitettävä investointilomakkeella hankkeen kokonaiskustannukset sekä ilmoitettava ao. sarakkeessa hankkeen kustannuspaikka. Vuosien 2025–2028 investointisuunnitelma on alustava arvio, eikä se ole sitova.

Vuoden 2025 investointien loppusummaksi esitetään 1 764milj. €, josta teknisen valiokunnan osuus on 1 579milj. €. Suurimmat yksittäiset investointikohteet vuodelle 2025 ovat Varikkotien rakentaminen 175 000€, kouluverkon uudistaminen 100 000€ sekä paloaseman letkutornin rakenneaurioiden korjaus 131 000€. Muiden investointikohteiden määrärahaesitykset ovat pienehköjä.

Teknisen valiokunnan vuoden 2024 käyttötalouden talousarvioehdotuksen oheismateriaalina ovat seuraavat liitteet: nro 1A, Tekninen valiokunta; nro 1B, Tekninen valiokunta, tulosalueet; nro 2, investointiohjelma vuosille 2025-2028; nro 3, ehdotukset vision toteuttamiseksi 2025; nro 4, henkilöstösuunnitelma vuosille 2025-2028; nro 5, atk-tulosteet teknisen valiokunnan talousarvioesityksestä vuodelle 2025; nro 6, Yhteenveto Tekninen valiokunta toiminnalliset muutokset

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta tekee teknisen valiokunnan toimialan laatimiin esityksiin tarpeelliseksi katsomansa muutokset ja täydennykset sekä päättää lähettää vuoden 2025 talousarvioehdotuksen ja vuosien 2025-2027 investointiohjelman kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Nakkilan kunta

Pöytäkirja

8/2024

9

Tekninen valiokunta

§ 67

17.10.2024

Täytäntöönpano

siirto kunnanhallitus  
ote yleis- ja taloushallintoon

**Varikkotien katusuunnitelman hyväksyminen**

TekVal 17.10.2024 § 68

163/08.00.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Pohjois-Arantilan asemakaavan muutos on vahvistunut ja tullut voimaan kyseiselle alueelle 24.05.2007. Katusuunnitelmat on laatinut Ramboll Finland Oy. Katusuunnitelmat ovat laadittu voimassa olevan asemakaavan mukaisesti. Esityslistan oheismateriaalina nro 1.-10. seuraavat kopiot suunnitelmakartoista (2 kpl), pituusleikkauksista (3 kpl), piirrustuksen paalukohtaisista poikkileikkauksista (1 kpl), valaistussuunnitelmakartasta (1 kpl), kustannusarviosta, työselostuksesta ja urakkaohjelmasta. Suunnitelmat kokonaisuudessaan esitellään kokouksessa. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 42 § (vuorovaikutus katusuunnitelmaa valmisteltaessa) ja 43 §:n mukaan kadunrakennustöiden suunnitelmaehdotus tulee laittaa julkisesti nähtäväksi 14 päivän ajaksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus Tekninen valiokunta päättää hyväksyä Varikkotien kadunrakennustyösuunnitelman julkisesti nähtävillä pitämistä varten 14 päivän ajaksi maankäyttö ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti. Mikäli suunnitelmista ei ole tehty nähtävilläoloaikana muistutuksia, katsotaan suunnitelmien tällöin vahvistuneen ilman teknisen valiokunnan erillistä päätöstä.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano kuulutus Sydän-Satakunta lehteen, kiinteistön omistajat, joita katusuunnitelma koskee

**Paloaseman muutos- ja korjaushankkeen toteutussuunnitelmien hyväksyminen**

TekVal 17.10.2024 § 69

168/10.03.02.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Nakkilan paloaseman muutos- ja korjaushankkeen hankesuunnitelma on hyväksytty teknisessä valiokunnassa 23.11.2023 § 79 ja kunnanhallituksessa 4.12.2023 § 210. Hankkeen toteutussuunnitelmien laatijaksi valikoitui kilpailutuksen kautta A-Insinöörit suunnittelu Oy ja suunnittelijavalinta tehtiin teknisessä valiokunnassa 14.3.2024 § 18.

Paloaseman muutos- ja korjaushankkeen toteutussuunnitelmat ovat nyt valmistuneet. Esityslistan oheismateriaalina ovat piirustusluettelot suunnittelualoittain, arkkitehdin pääpiirustuksia ja havainnekuvat, sekä rakenne- ja taloteknisiä piirustuksia. Suunnitelmat kokonaisuudessaan esitellään valiokunnan kokouksessa.

Suunnittelun lähtökohtana on ollut suunnitella paloasemasta nykysäädökset täyttävä ns. puhdaspaloasema. Hankkeen kokonaiskustannuksiksi täsmentyi suunnittelun edetessä 1 681 000 euroa. Kustannukset muodostuvat valtaosin pelastuslaitoksen esittämistä tilamuutostarpeista, mutta mukana on jonkin verran myös rakennuksen peruskorjausluonteisia korjaustöitä, joille on havaittu tarvetta rakennuksessa suoritettujen kuntotutkimuksien perusteella. Suurimpana yksittäisenä peruskorjausluonteisena toimenpiteenä mainittakoon letkutornin teräsrakenteissa havaitut vauriot ja niiden korjaustarve. Porrastornin korjaustarpeet nostivat hankkeen kustannusarviota vielä aivan suunnittelun loppuvaiheessa n. 130 000 euroa.

Esittelijä Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus Tekninen valiokunta päättää hyväksyä A-insinöörit Suunnittelu Oy:n laatimat Nakkilan paloaseman muutos- ja korjaushankkeen ARK-, RAK-, LVIAJ- ja sähkösuunnitelmat, sekä kustannusarvion hankkeen toteuttamista varten. Lisäksi tekninen valiokunta päättää lähettää suunnitelmat ja kustannusarvion edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Nakkilan kunta

Pöytäkirja

8/2024

12

Tekninen valiokunta

§ 69

17.10.2024

Täytäntöönpano

Siirto kunnanhallitukselle, A-insinöörit Suunnittelu Oy, Satakunnan Hyvinvointialue (Risto Rajala, Juha Suonpää, Kari-Matti Haapala, Miia Hietapakka), Nakkilan VPK (Joni Naski, Timo Hakala)

**Nakkilan paloaseman vuokrasopimus**

TekVal 17.10.2024 § 70

177/02.07.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Nakkilan kunnan ja Satakunnan pelastuslaitoksen välinen alkuperäinen Nakkilan paloasemavuokrasopimus on allekirjoitettu joulukuussa 2009. Tämä sopimus on siirtynyt nykyiselle Satakunnan hyvinvointialueelle sen aloitettua toimintansa. Vuoden 2024 aikana Nakkilan kunnan ja HVA:n edustajien välillä käydyissä neuvotteluissa HVA on esittänyt, että paloasemavuokrasopimusta tulisi muuttaa niin, että nykyinen toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus muutetaan viiden vuoden ( viisi vuotta ) määräaikaiseksi vuokrasopimukseksi, jonka päättymispäivä on 31.12.2029. Tämän jälkeen ( 1.1.2030 alkaen ) vuokrasopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana ja vuokrasopimuksen irtisanomisaika on kuusi ( 6 ) kuukautta. Samalla Nakkilan paloaseman pääomavuokra alennetaan 1.1.2025 alkaen 20 % eli uusi alennettu pääomavuokra on 1.1.2025 6,97 €/m<sup>2</sup>/kk. Näistä vuokraehtojen muuttamisesta on laadittu lisäliite, joka lisätään alkuperäiseen Nakkilan kunnan ja Satakunnan pelastuslaitoksen ( nykyisin Satakunnan hyvinvointialue ) väliseen vuokrasopimukseen, joka muilta, kuin tämän lisäliitteen sisältöjen osalta, säilyy ennallaan. Laadittu sopimuksen lisäliite on esityslistan liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus Tekninen valiokunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Nakkilan kunnan ja Satakunnan hyvinvointialueen välille laaditun Nakkilan paloasemavuokrasopimusta koskevan lisäliitteen. Samalla valiokunta lähettää asiakirjan edelleen kunnahallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Siirto kunnahallitukselle  
Hyvinvointialue Kari-Matti Haapala

Valtuusto	§ 31	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 132	05.08.2024
Tekninen valiokunta	§ 71	17.10.2024

## Valtuustoaloite: Energiatehokkuus/"säästötalkoot"

KV 24.06.2024 § 31

Marko Nieminen jätti Perussuomalaisten valtuustoryhmän puolesta seuraavan valtuustoaloitteen:

*Energiatehokkuus ja kustannustehokkuus on tätäpäivää. Kansalaiset on "joutunut" kärvistelemään kohtuuttomien sähkölaskujen kanssa muutamia vuosia. Tähän ei näytä tulevan loppua. Samalla keskustelunaiheena on ollut hiilineutralismi, vihreä siirtymä, ilmaston muutos. Näiden asioiden suhteen, näissä asioissa, lienee paljon eriäviä mielipiteitä mutta totuus on se että energia maksaa ja on järkevää säästää energiamaksuissa. Myös kunnan tulee toimia vastuullisesti koska kuntalaiset maksaa veroeuroina sähkölaskut.*

*Olen käynyt viikoittain, useana päivänä, Nakkilan liikuntakeskuksella ohjaamassa toimintaa. Iltapäivät, illat oli valoisia, aurinko paistoi. Hallilla paloi valot lähes joka tilassa ja ihmisiä ei missään!*

*Eiköhän tämä ole energian tuhlausta?  
Ryhtykäämme toimimaan energiatehokkaammin!  
Minusta kunnan työntekijöiden/virkamiesten/luottamushenkilöiden tulee ottaa "koppin" tästä aloitteesta ja ryhtyä energiasäästötalkoihin!*

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Kh 05.08.2024 § 132

Nakkilan kunnanhallitus määrittelee, onko aloite:

- 1) toteuttamiskelpoinen
- 2) samankaltainen aiempien aloitteiden kanssa
- 3) kunnan toimialaa koskeva
- 4) mahdollista saada vastaus kysymällä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Ojakoski Markus

Päätösehdotus Kunnanhallitus lähettää aloitteen teknisen valiokunnan valmisteltavaksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto	§ 31	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 132	05.08.2024
Tekninen valiokunta	§ 71	17.10.2024

Täytäntöönpano tekninen valiokunta

TekVal 17.10.2024 § 71  
130/11.00/2024

Valmistelija Tekninen johtaja Kukkula Harri

Kunnanvaltuuston kokouksessa 24.6.2024 § 31 on jätetty valtuustoaloite koskien energiatehokkuutta ja "säästötalkoita". Valtuustoaloitteen tekijä on kiinnittänyt huomiota erityisesti liikuntakeskuksen valaistuksen turhaan käyttöön ja kehottanut työntekijöitä, virkamiehiä ja luottamushenkilöitä ryhtymään energiansäästötalkoisiin.

Tekninen toimiala toteaa valtuustoaloitteeseen liittyen seuraavaa:

Nakkilan kunnan tekninen toimiala on panostanut energiansäästöön liittyviin hankkeisiin, toimintatapoihin ja ohjeistuksiin, joka on korostunut erityisesti muutaman viime vuoden aikana, kun sähkön hinta on noussut ennätyskorkealle. Nakkilan kunnan tekninen toimiala on ohjeistanut kunnan toimipisteissä työskenteleviä energiasäästövinkeillä ja oikeilla toimintatavoilla, joilla on pyritty saamaan säästöjä rakennuksien energiankulutuksissa. Esityslistan oheismateriaalina on esimerkinomaisesti teknisen toimialan vuonna 2022 laatima pdf-dokumentti, johon on koottu energiasäästövinkit kunnan toimipisteissä työskenteleville. Kyseistä ohjetta on jaettu kunnan henkilöstölle huomioon otettavaksi. Lisäksi oheismateriaalina on teknisen toimialan laatima pp-esitys energiasäästötoimenpiteistä, joilla energian hinnan nousua on pyritty kompensoimaan ja kompensoidaan.

Liikuntakeskuksen valaistuksen osalta todettakoon, että liikuntakeskuksella on kaikista kunnan toimipisteistä edistynein ja vähiten sähköenergiaa kuluttava valaistusjärjestelmä. Koko rakennuksen valaistus on toteutettu energiaa säästävällä led-tekniikalla. Lisäksi lähes kaikkien tilojen valaistuksen ohjauksessa käytetään älykästä ohjausta eli tilat on varustettu läsnäolotunnistimilla. Toisin sanoen valot sammuvat automaattisesti, mikäli tilassa ei liiku ihmisiä ja valot syttyvät automaattisesti, kun tilaan saapuu käyttäjiä. Mikäli jossain tilassa ei ole käytetty läsnäolotunnistinta, niin tällöinkin valaistus on aikaohjattu eli valoille on asennettu etukäteen ohjelmoidut sammutusajankohdat käyttäjien tarpeen mukaan.

Esittelijä Tekninen johtaja Kukkula Harri

Valtuusto	§ 31	24.06.2024
Kunnanhallitus	§ 132	05.08.2024
Tekninen valiokunta	§ 71	17.10.2024

Päätösehdotus	<p>Tekninen valiokunta merkitsee saapuneen valtuustoaloitteen tiedokseen. Tekninen valiokunta toteaa, että liikuntakeskuksen osalta valaistuksen ohjaus ja energiatehokkuus on huippuluokkaa ja rakennuksen henkilökuntaa on opastettu energiansäästövinkeillä. Valaistuksen osalta liikuntakeskus on lähes kokonaan automatisoitu, joten käyttäjien rooli valaistuksen ohjauksessa ja valaistuksen energiansäästön kannalta on erittäin vähäinen. Tekninen valiokunta kuitenkin kannattaa ajatusta sähkön säästämistä ja aikoo tulevaisuudessakin jatkaa aktiivisesti kunnan rakennuksien käyttäjien ohjeistamista energiansäästötoimenpiteisiin ja toteuttamalla kohteita, joilla energiansäästö on mahdollista.</p>
Päätös	<p>Ehdotus hyväksyttiin.</p>
Täytäntöönpano	<p>Siirto kunnanhallitukselle</p>



**Pöytäkirjojen ja sopimusten tiedoksi merkitseminen**

TekVal 17.10.2024 § 72

Valmistelija	Suunnittelija Janette Santala p.044 747 5803
Esittelijä	Tekninen johtaja Kukkula Harri
Päätösehdotus	<p>Tekninen valiokunta hyväksyy ja merkitsee tiedoksi ja täytäntöön pantaviksi seuraavat asiakirjat:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Teknisen johtajan, rakennustarkastajan, rakennusmestarin ja johtavan ympäristöinsinöörin viranhaltijapäätökset 15.8.2024 – 16.10.2024.</li><li>2. Vastaanottotarkastuksen pöytäkirja 16.8.2024 Nakkilan kunnan ja Lammaisten Energia Oy:n kesken Nakkilan kunnan katuvalistusurakan 2024 toteutumisesta.</li><li>3. Takuutarkastuksen pöytäkirja 16.8.2024 Nakkilan kunnan ja Lammaisten Energia Oy:n kesken Nakkilan kunnan katuvalistustyöt 2022.</li><li>4. Konsulttisopimus 14.8.2024 Nakkilan kunnan ja FCG Finnish Consulting Group Oy:n kesken kunnallistekniikan ja kadunrakentamissuunnitelmien suunnittelemiseksi Nakkilan Tervasmäkeen.</li><li>5. Vastaanottotarkastuksen pöytäkirja 27.8.2024 Nakkilan kunnan ja Oy Grundfors pumput Ab:n kesken Nakkilan keskustan hulevesipumppaamon saneerauksesta.</li><li>6. Vastaanottotarkastuksen pöytäkirja 27.8.2024 Nakkilan kunnan ja Solar Age Oy:n kesken Nakkilan keskustan aurinkosähköjärjestelmistä.</li><li>7. Takuutarkastuksen pöytäkirja 19.9.2024 Nakkilan kunnan ja Nordic Trade Partners Oy:n kesken Penttala-Jokiranta jätevesipumppaamosaneeraus 2022.</li></ol>
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

## Ilmoitusasiat

TekVal 17.10.2024 § 73

Valmistelija Suunnittelija Janette Santala, p.044 747 5803

Tekninen valiokunta merkitsee tietoonsa saatetuiksi seuraavat kirjeet ja asiat:

1. Väyläviraston ratasuunnitelman hyväksymisehdotus 31.5.2024, VAYLA/3366/04.01.01/2021, Koivero-Ruhade, tasoristeysten poisto, ratasuunnitelma, Nakkila
2. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunto 14.8.2024, VARELY/5472/2021, Koivero-Ruhade tasoristeysten poisto, ratasuunnitelma päivätty 31.5.2024, Nakkila
3. Eurofins Environment Testing Finland Oy, tutkimustodistus AR-24-RZ-008870-01, L&T Ympäristöpalvelut Oy, Nakkila, Riihiläntie 7, velvoitetarkkailu 2024
4. Pöytäkirjaote Kokemäen Vesihuolto Oy 3.2024 1.10.2024, Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen esisuunnitelma ja osallistuminen hankeeseen

Esittelijä Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus Tekninen valiokunta merkitsee tietoonsa saatetuiksi ilmoitusasiat.

Päätös Tekninen valiokunta merkitsi tietoonsa saatetuiksi ilmoitusasiat.

**Muut esille tulevat asiat**

## TekVal 17.10.2024 § 74

Tekninen valiokunta voi merkitä tiedoksi teknisen johtajan esittelemät valmistelussa olevat asiat ja asiat, joiden valmistelua harkitaan, teknisen valiokunnan tai sen jäsenten valmisteltavaksi tai toteutettavaksi ehdottamat asiat sekä muut teknisen valiokunnan hallintosäännön mukaisen tai muun vastuun kannalta merkittävät asiat.

Esittelijä Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus Tekninen valiokunta merkitsee tiedoksi käsitellyt asiat.

Käsittely 1. Asta von Frenckell tiedusteli Pakkalan kiinteistön tilanteesta. Tekninen johtaja kertoi kiinteistöön kohdistuvien toimien päävastuun olevan sen omistavan kiinteistöosakeyhtiön ja näin ollen isännöitsijällä työn alla. Kunta tietysti ottanut kanttaa kiinteistön parannustoimenpiteisiin koulutoiminnan jatkamiseksi. Pakkalan kiinteistöön tehdyn kuntokartoituksen tulosten pohjalta on perustettu sisäilmatyöryhmä, johon rakennusmestari Teemu Harjunen osallistuu kunnan edustajana.

Pakkalan kiinteistössä sattui myös vesivahinko 9.10. kovan sateen ja tuulen yhteisvaikutuksen seurauksena, jolloin kattorakenteista pääsi vettä sisätiloihin ja yläpohjan rakenteisiin. Tilanne saatiin nopeasti hallintaan ja korjaustoimenpiteet aloitetaan maanantaina 21.10.2024, kun syyslomaviikon vuoksi Pakkalassa ei järjestetä koulun tai esikoulun toimintoja.

2. Tekninen johtaja kertoi kouluverkon ohjausryhmän kokoontuvan perjantainan 18.10.2024.

3. Kari-Pekka Kankeri kysyi TAPO-hankeen tilannetta. Tekninen johtaja kertoi, että viimeisimmän tiedon mukaan Masian ja Soinilan osalta hankkeen työt alkavat aikasintaan vuonna 2026, mikäli rahoitus saadaan.

Päätös Tekninen valiokunta merkitsi tiedoksi käsitellyt asiat.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 64, § 65, § 66, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74**

#### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.