

Asfalttipäällystysten optiovuoden 2024 käyttöön ottaminen

TekVal 23.11.2023 § 78
83/02.08.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Kukkula Harri, p. 044 747 5890

Harjavallan kaupunki ja Nakkilan kunta pyysivät tarjouksia päällystystöistä vuosille 2022–2023 + optiovuosi 2024. Tarjouspyyntö julkaistiin www.hankintailmoitukset.fi -sivustolla.

Nakkilan kunnan tekninen valiokunta teki asiasta päätöksen 30.3.2022 § 25 ja toimijaksi valittiin Peab Industri Oy.

Päätökseen sisältyy myös mahdollinen optiovuosi 2024, jonka käytöstä päätetään erikseen. Harjavallan kaupunki on kyseisen option päättänyt ottaa käyttöönsä.

Urakoitsija on toimittanut Nakkilan kunnan Tekniselle toimialalle 25.10.2023 päivätyn esityksen optiovuodesta. Esityksessä on mm. seuraavasti:

"Urakoitsija esittää sopimuksen mukaisesti vuoden 2024 yksikköhintojen korottamista yhteensä 25,20 %.

Kauden 2024 hinnat määritetään lokakuu 2021 indeksin perusteella. Tarkistuksen jälkeinen hinta lasketaan seuraavasti = alkuperäinen sopimushinta x (tarkistushetken indeksi / perusindeksi). Uudet hinnat otettaisiin käyttöön 0,01 euron tarkkuudella.

1. maarakennuskustannusindeksi MAKU Päällysteet (2015=100), 10/2021: 130,18

2. maarakennuskustannusindeksi MAKU Päällysteet (2015=100), 9/2023: 164,78

3. Indeksimuutos 10/2021 vs 9/2023 +25,20 %

4. Yksikköhintoja tarkastetaan vuodelle 2024: +25,20 %

5. Indeksitarkistus koskee urakan kaikkia yksikköhintoja ja tulisi voimaan vuodelle 2024

6. Indeksitarkistus koskee myös annettuja lisätyöhintoja

7. Muilta osin noudatetaan urakkasopimuksen ehtoja, esim. bitumi-indeksi"

Lisätietoja antaa Tekninen johtaja Kukkula Harri, p. 044 747 5890.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Päätösehdotus	Tekninen valiokunta päättää Nakkilan kunnan osalta ottaa käyttöön optiovuoden päällystystöistä vuonna 2024 Peab Industri Oy/ Peab Asfaltin kanssa. Optiovuoden aikana noudatetaan edellä esittelytekstissä esitetyn mukaisia ehtoja sekä yksikköhintoja.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Peab Industri Oy, Nakkilan kunnan tekninen työnjohtaja, Nakkilan kunnan rakennusmestari